



**EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ -
ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ
ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ**

**ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 17/11/2021 ΕΩΣ 31/12/2021**

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 161595201000
Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 357-359, 152 31, Χαλάνδρι Αττικής

Περιεχόμενα

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	19
Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	22
Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	23
Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	24
Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	25
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	26
1. Γενικές πληροφορίες	26
2. Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων και Βασικές Λογιστικές Αρχές	31
2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	31
2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	31
2.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές	34
2.3.1.α. Βάση ενοποίησης	34
2.3.1.β Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων	35
2.3.2 Υπεραξία	36
2.3.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	37
2.3.4 Ενσώματα πάγια στοιχεία	37
2.3.5 Κόστος δανεισμού	38
2.3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	39
2.3.7 Επενδύσεις σε ακίνητα	39
2.3.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	39
2.3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα	40
2.3.10 Συμμετοχές σε θυγατρικές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις)	43
2.3.11 Αποθέματα	43
2.3.12 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	43
2.3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	44
2.3.14 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	44
2.3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	44
2.3.16 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό	45
2.3.17 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	45
2.3.18 Επιχορηγήσεις παγίων	45
2.3.19 Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	46
2.3.20 Έσοδα από τόκους	47

2.3.21 Έξοδα	47
2.3.22 Μερίσματα	47
2.3.23 Μισθώσεις.....	47
3. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	48
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	54
5. Ενσώματα πάγια στοιχεία	56
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	57
7. Υπεραξία.....	58
8. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	59
9. Ακίνητα σε Επένδυση	59
10. Συμμετοχές σε θυγατρικές	60
11. Συμμετοχές σε συγγενείς	62
12. Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	62
13. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	63
14. Αποθέματα	63
15. Εμπορικές απαιτήσεις	63
16. Λοιπές απαιτήσεις.....	64
17. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	65
18. Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.....	65
19. Αποθεματικά	66
20. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	66
21. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	68
22. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	69
23. Επιχορηγήσεις παγίων	70
24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	71
25. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	71
26. Λοιπές υποχρεώσεις.....	71
27. Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	71
28. Βραχυπρόθεσμα δάνεια.....	72
29. Κύκλος εργασιών.....	72
30. Κόστος πωλήσεων	72
31. Έξοδα διοίκησης.....	73
32. Έξοδα διάθεσης.....	73
33. Λοιπά έσοδα.....	73

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

34. Λοιπά έξοδα	74
35. Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	74
36. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	74
37. Συνεργασία με ΕΟΠΥΥ - Περικοπή Rebate - Clawback.....	76
38. Κόστος μισθοδοσίας - Προσωπικό.....	78
39. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	78
40. Μερίσματα	79
41. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	79
42. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων	83

**Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-
ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ**

επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων
για τη διαχειριστική χρήση από 17/11/2021 έως 31/12/2021
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής για λόγους συντομίας «Έκθεση») αφορά στην κλειόμενη χρήση 2021 για την Εταιρία «EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ - ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ - ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ, η οποία ιδρύθηκε στις 17/11/2021 και έλαβε ΑΦΜ 801691814 (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας «Εταιρία»). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018. Η Έκθεση περιέχει το σύνολο της αναγκαίας πληροφόρησης με αντικειμενικό και επαρκή τρόπο και με γνώμονα την ουσιαστική και όχι τυπική πληροφόρηση σχετικά με τα θέματα που περιέχονται σε αυτήν σχετικά με τη δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρίας τόσο κατά τη διάρκεια της πρώτης διαχειριστικής χρήσεως, όσο και μετά τη λήξη αυτής μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, την οικονομική της θέση, ανάλυση των κυριότερων κινδύνων και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση και την απαιτούμενη από το νόμο μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

A. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική Θέση

Η εμφάνιση της πανδημίας προκάλεσε παγκοσμίως συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας με την επιβολή αυστηρών περιορισμών.

Οι επιπτώσεις στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπ' όψη την εφαρμογή περιοριστικών μέτρων μεγάλης διάρκειας, οδήγησε μεν σε καλύτερη υγειονομική έκβαση αλλά επιβάρυνε σοβαρά την οικονομία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία στοχεύει πρωτίστως στην ενδυνάμωση και διεύρυνση των εμπορικών συνεργασιών, με ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρίες, ώστε με τον τρόπο αυτό να διασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία και τη συνεχή βελτίωση της ρευστότητά της.

Βασικοί άξονες στρατηγικής του Ομίλου και της Εταιρίας για το επόμενο διάστημα παραμένουν:

- 1) η ενίσχυση του ρόλου της Εταιρίας και του Ομίλου στην Ελλάδα παρέχοντας υψηλού επιπέδου υπηρεσίες υγείας
- 2) η διατήρηση επαρκούς ρευστότητας διευρύνοντας εμπορικές συνεργασίες
- 3) η συνεχής αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρίας αναπτύσσοντας κοστολογικά μοντέλα συνεργιών εντός του Ομίλου και
- 4) η εκμετάλλευση επενδυτικών ευκαιριών που ενδέχεται να προκύψουν

Παρακάτω παρατίθενται τα κυριότερα γεγονότα τα οποία επέδρασαν στην πορεία και στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2021.

Η απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών στα εταιρικά στοιχεία, τα οποία περιλαμβάνουν την επίδραση από την εφαρμογή των μηχανισμών επιστροφής Rebate και Clawback του άρθρου 100 του Ν. 4172/2013 στα αντίστοιχα κονδύλια, είναι η ακόλουθη :

Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρίας την 31/12/2021 ανέρχονται σε € 139.496 και € 65.096 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύοντας το 49,66% και το 32,29% του Συνολικού Ενεργητικού αντίστοιχα.

Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας ανήλθαν σε € 78.870 και € 63.293 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύοντας το 28,08% και 31,39% του Συνολικού Ενεργητικού αντίστοιχα.

Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας ανέρχονται σε € 21.299 και € 5.040 αντίστοιχα.

Καθαρός Δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός (δανειακές υποχρεώσεις που περιλαμβάνουν τα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια καθώς και τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) του Ομίλου και της Εταιρίας διαμορφώθηκε σε € 146.755 και € 137.867 αντίστοιχα.

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας την 31/12/2021 ανήλθαν σε € 42.949 και € 23.014 αντίστοιχα.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρίας (προ της επίδρασης του clawback) κατά τη διάρκεια του μήνα Δεκεμβρίου ανήλθε σε € 11.049 και € 6.673 αντίστοιχα. Αντίστοιχα, τα καθαρά έσοδα από πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας για τον μήνα Δεκέμβριο, μετά την επίδραση του Clawback, ανήλθε σε € 9.910 και € 5.987 αντίστοιχα.

Μικτά Κέρδη

Τα μικτά κέρδη για τον Όμιλο και την Εταιρία διαμορφώθηκαν σε € 959 και € 541 αντίστοιχα στη χρήση 2021.

Ζημίες προ τόκων, φόρων και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Οι ζημίες προ τόκων, φόρων και επενδυτικών αποτελεσμάτων για τον Όμιλο και την Εταιρία, ανήλθαν σε € 2.306 και € 2.948 αντίστοιχα στη χρήση 2021.

Ζημίες προ φόρων

Οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν για τον Όμιλο και την Εταιρία σε € 3.980 και € 4.792 αντίστοιχα στη χρήση 2021.

Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων

Τα καθαρά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημίες € 3.521 και € 4.300 στη χρήση 2021.

Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρία επενδύουν στην ανάπτυξη και την ιατρική καινοτομία και για τον λόγο αυτό οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για το μήνα Δεκέμβριο 2021 ανήλθαν σε € 1.374 και € 1.145 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα που αφορούν κατά κύριο λόγο μηχανολογικό εξοπλισμό και αναβάθμιση κτιριακών εγκαταστάσεων.

2. Δείκτες Απόδοσης

Ο Όμιλος και η Εταιρία αξιολογούν τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε τακτά χρονικά διαστήματα εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας διορθωτικά μέτρα.

Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας απεικονίζει την δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας από το κυκλοφορούν ενεργητικό.

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	91.138	65.720
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	76.311	48.828
Δείκτης γενικής ρευστότητας	1,19	1,35

Όπως φαίνεται από την απεικόνιση το κυκλοφορούν ενεργητικό μπορεί να καλύψει εξ' ολοκλήρου τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Αριθμοδείκτης Οξείας Ρευστότητας

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.859	720
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	76.311	48.828
Δείκτης οξείας ρευστότητας	0,13	0,01

Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Σύνολο Υποχρεώσεων

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Ίδια Κεφάλαια	21.299	5.040
Σύνολο Υποχρεώσεων	259.623	196.570
Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Σύνολο Υποχρεώσεων	0,08	0,03

Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Μικτό Κέρδος	959	541
Κύκλος εργασιών (προ clawback)	11.049	6.673
Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους	8,68%	8,11%

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Εταιρία μας ιδρύθηκε στις 17/11/2021, δυνάμει της υπ' αριθμόν 5987/17.11.2021 συμβολαιογραφικής πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Καρκανοπούλου, στα πλαίσια εφαρμογής των προβλέψεων της από 26.6.2020 Συμφωνίας Εξυγίανσης, η οποία συνήφθη μεταξύ αφ' ενός της εταιρίας με την επωνυμία «OLDSCO ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΑΕ» (πρώην με την επωνυμία «EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ- ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ») που εδρεύει στην Αθήνα, επί της Λ. Μεσογείων 2-4, με ΑΦΜ 094045865 (εφεξής «η Παλαιά Εταιρία») και αφ' ετέρου δεκαοκτώ (18) πιστωτών της, ήτοι την «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» την «INTRUM HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ», την «HEALTHCARE INVESTORS II (GREECE) LLC», την «DV01 ASSET MANAGEMENT - ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ», την «CH01 LIMITED», την «ROCHE DIAGNOSTICS (HELLAS) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», την «EDWARDS LIFESCIENCES HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», την «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», την «BARD ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», την «ΑΛΚΟΝ ΛΑΜΠΟΡΑΤΟΡΙΣ ΕΛΛΑΣ – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την «ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ P.S. TEAM ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «ΙΑΤΡΙΚΑ Π.Ε.Ν.Υ. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «ΣΙΔΕΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ», την «MEDTRONIC HELLAS ΙΑΤΡΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» την «ABBOTT ΜΕΝΤΙΚΑΛ ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «SIEMENS HEALTHCARE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και την «ΕΛΕΚΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Σύμφωνα με το άρθρο III.13. της Συμφωνίας Εξυγίανσης, η υλοποίηση των προβλεπόμενων στη Συμφωνία Εξυγίανσης εξαρτώνται από την προηγούμενη σωρευτική εκπλήρωση των ακόλουθων αιρέσεων:

- (i) την επικύρωση από το αρμόδιο Πρωτοδικείο Δικαστήριο της Συμφωνίας Εξυγίανσης,
- (ii) την έγκριση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από τις αρμόδιες αρχές ανταγωνισμού, και
- (iii) την έγκριση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από την Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

Οι τεθείσες αιρέσεις εκπληρώθηκαν στο σύνολό τους, ως ακολούθως:

- (α) Μετά από τη με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 39947/2020 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 214/2020 αίτησης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης- μεταβίβασης επιχείρησης της Εταιρίας (*Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας*) και τη συζήτηση αυτής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η Συμφωνία Εξυγίανσης επικυρώθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 177/2021 Απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκούσια Δικαιοδοσία), η οποία δημοσιεύτηκε από το δικαστήριο την 12.05.2021 και καταχωρήθηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων την 17.05.2021 (Αριθμός Φύλλου 10345) και στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.05.2021 (Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης 2546713).
- (β) Η συγκέντρωση που επήλθε κατ' αποτέλεσμα της εκτέλεσης της Συμφωνίας Εξυγίανσης, γνωστοποιήθηκε στην Επιτροπή Ανταγωνισμού την 27.07.2020 και εγκρίθηκε με την απόφαση 718/2020 της Επιτροπής Ανταγωνισμού σε Τμήμα (ΦΕΚ Β' 4874/04.11.2020), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 1 του Ν. 3959/2011, όπως ισχύει.
- (γ) Η Συμφωνία Εξυγίανσης εγκρίθηκε από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Παλαιάς Εταιρίας, κατά τη εξ' αναβολής συνεδρίασή της 29.11.2021, σύμφωνα με το καταστατικό της Παλαιάς Εταιρίας και τον νόμο.

Δεδομένης της πλήρωσης των ανωτέρω Αιρέσεων, υπεγράφη την 01.12.2021 μεταξύ της Παλαιάς Εταιρίας και της Εταιρίας, το Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Πρωτόκολλο Μεταβίβασης Επιχείρησης, όπως προβλέπεται στους όρους 3.1.1 και 4.1.1 της Συμφωνίας Εξυγίανσης, δυνάμει του οποίου μεταβιβάστηκε στην Εταιρία μας

το βιώσιμο τμήμα της επιχείρησης (η «Επιχείρηση») που λειτουργούσε από την Παλαιά Εταιρία αποτελούμενο από (α) το Μεταβιβαζόμενο Ενεργητικό, αποτελούμενο από τα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία της Παλαιάς Εταιρίας, τα οποία εξειδικεύονται στη Συμφωνία Εξυγίανσης, (β) το Μεταβιβαζόμενο Παθητικό αποτελούμενο από τμήμα των υποχρεώσεων της Παλαιάς Εταιρίας (υπολογιζόμενο με βάση την 31.03.2020 ή την 12.05.2021 κατά περίπτωση), όπως αυτές περιλαμβάνονταν στην λίστα πιστωτών που ενσωματώνεται στη Συμφωνία Εξυγίανσης, απομειωμένες κατά τα ποσοστά που αναφέρονται σε αυτή (και ανάλογα με την κατηγορία στην οποία εμπίπτει έκαστος πιστωτής), και (γ) το σύνολο των ενεργών διοικητικών πράξεων και εννόμων σχέσεων που συνθέτουν το λειτουργικό τμήμα της επιχείρησης.

Γ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθεται σε μια σειρά κινδύνων που αφορούν τόσο το εξωτερικό, όσο και το εσωτερικό της περιβάλλον. Οι πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή τους.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, η οποία παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες, συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθενται ο Όμιλος και η Εταιρία. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετώπισε ο Όμιλος και η Εταιρία στη χρήση 2021 και θα αντιμετωπίσει μελλοντικά σχετίζονται με:

1. Κίνδυνος αγοράς

Η παροχή ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα παρουσιάζει διαχρονικά σημαντικές ιδιαιτερότητες που αποτυπώνονται τόσο μέσα από σοβαρά προβλήματα, όσο και μέσα από επενδυτικές ευκαιρίες που μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική ανάπτυξη σε εταιρικό επίπεδο. Η εμφάνιση συνεχών δυσλειτουργιών, η αδυναμία κάλυψης της αυξανόμενης ζήτησης και η διαχρονική μείωση της χρηματοδότησης των δαπανών υγείας από το Ελληνικό Δημόσιο ως ποσοστό του ΑΕΠ, σε συνδυασμό με την έλλειψη προσωπικού, έχουν αποτελέσει με την πάροδο των ετών τον κυριότερο παράγοντα που έχει μετατοπίσει την κίνηση προς τον ιδιωτικό τομέα, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις σημαντικής ανάπτυξης στον κλάδο αυτό. Επιπρόσθετα, πρέπει να σημειωθεί πως η συνολική ιδιωτική τρέχουσα δαπάνη υγείας καλύπτει το 1/3 περίπου του συνόλου των δαπανών υγείας της χώρας (δημόσια και ιδιωτική δαπάνη).

Την τελευταία 15ετία, οι ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας παρουσίασαν αξιόλογη ανάπτυξη, υιοθετώντας και αξιοποιώντας τη γρήγορη προσαρμογή των εταιριών του κλάδου στις ραγδαίες τεχνολογικές ιατρικές εξελίξεις καθώς και το ενοποιημένο ευρωπαϊκό περιβάλλον. Ωστόσο, οι οικονομικές συνθήκες των τελευταίων ετών και η παρατεταμένη ύφεση, έχουν οδηγήσει στον περιορισμό του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και στη σημαντική επιδείνωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, στην αύξηση της ανεργίας και στη μείωση της καταναλωτικής δαπάνης. Ταυτόχρονα, η έλλειψη ρευστότητας, η επιβολή υψηλών συντελεστών ΦΠΑ και η στενότητα στην τραπεζική χρηματοδότηση, έχουν οδηγήσει σε περαιτέρω διόγκωση των υφιστάμενων προβλημάτων σε καταναλωτές και επιχειρήσεις.

Η συνεργασία της Εταιρίας με τον ΕΟΠΥΥ από την έναρξή της, έχει διευρύνει την βάση εισαγωγών ασθενών και κατά συνέπεια τις δυνατότητες ανάπτυξης, δημιουργώντας όμως παράλληλα προβλήματα συνδεδεμένα

τόσο με την μεγέθυνση των οφειλόμενων υπολοίπων προς την Εταιρία, όσο και με την υιοθέτηση μονομερών πρακτικών περικοπών τους (Rebate και Clawback) λόγω των διογκούμενων ελλειμμάτων του ασφαλιστικού φορέα. Είναι προφανές από τα παραπάνω, ότι οι προοπτικές για τον κλάδο παροχής ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας συνδέονται άμεσα τόσο με την πορεία της ελληνικής οικονομίας και κατά συνέπεια το ιδιωτικό εισόδημα των καταναλωτών, όσο και με τη δυνατότητα εκπλήρωσης των συμβατικών οικονομικών υποχρεώσεων του ΕΟΠΥΥ απέναντι στην Εταιρία και τον Όμιλο.

Αναγνωρίζοντας ότι οι εν λόγω δυσκολίες ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα και τη οικονομική κατάσταση, η Διοίκηση αναθεωρεί διαρκώς το πρόγραμμα ενεργειών, με στόχο ο Όμιλος και η Εταιρία να διατηρήσουν και να επεκτείνουν το μερίδιο αγοράς τους.

2. Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Ο κίνδυνος από τον ανταγωνισμό μεταξύ των ιδιωτικών επιχειρήσεων του κλάδου υγείας υφίσταται, αφού το τελευταίο χρονικό διάστημα παρουσιάζεται έντονη κινητικότητα και συντελούνται αλλαγές τόσο στην ιδιοκτησιακή δομή μεγάλων ομίλων και εταιριών όσο και στην μορφή και τον τρόπο που αυτοί παρέχουν τις υπηρεσίες τους στο κοινό.

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο αυτό επικεντρώνεται κυρίως στην παροχή σύγχρονου ιατρο-τεχνολογικού εξοπλισμού, στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών με το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, στην ταχύτητα ανταπόκρισης προς τον ασθενή και στη δυνατότητα επέκτασης των υφιστάμενων παρεχόμενων υπηρεσιών με τέτοιο τρόπο ώστε να περιλαμβάνουν ένα ευρύτερο φάσμα υπηρεσιών.

Σε αυτούς ακριβώς τους άξονες κινούνται στρατηγικά και ο Όμιλος και η Εταιρία με σκοπό την απόκτηση και βελτίωση εξοπλισμού που θα αποτελέσει σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα, την διαρκή αναβάθμιση και διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την προσέλκυση στρατηγικών συνεργασιών παρέχοντας έτσι ένα τελικό προϊόν, με κορυφαία ποιότητα σύμφωνα με τα διεθνή πιστοποιημένα πρότυπα.

3. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών τους στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκφρασμένο σε Ευρώ. Αναφορικά με τις περιορισμένες εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

4. Κίνδυνος Τιμής

Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθενται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των επενδύσεων τους σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στις κατηγορίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Η σχετική έκθεση περιορίζεται σημαντικά από το γεγονός ότι το σύνολο της ακίνητης περιουσίας τους αφορά ακίνητα ειδικού σκοπού και δεσμευτικής χρήσης, στα οποία στεγάζεται ο Όμιλος και η Εταιρία και δεν υπάρχει για αυτά σχέδιο εκποιήσεως ή διαθέσεως στο άμεσο μέλλον.

5. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές τους σε αυτό, είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Αναφορικά με το παθητικό και πιο συγκεκριμένα τις δανειακές υποχρεώσεις της κλειόμενης χρήσης, οι αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων επιδρούν σε αυτές, αφού στο σύνολό τους έχουν ως βάση τα κυμαινόμενα επιτόκια δημιουργώντας έτσι έκθεση της Εταιρίας σε κίνδυνο επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρίας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και το ύψος του κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να επιτύχει την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Διενεργώντας μια σύντομη ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων, μια πιθανή μεταβολή των επιτοκίων των δανειακών υποχρεώσεων κατά +/-1% (με τις υπόλοιπες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές), τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως και η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, θα εμφανίζονταν κατ' αντιστοιχία μειωμένα ή αυξημένα κατά το ποσό των € 85 και € 75 αντίστοιχα, κυρίως λόγω των κατ' αντιστοιχία υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

6. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιθανός πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου και της Εταιρίας προέρχεται κατά κύριο λόγο από τις ακόλουθες πηγές:

α) από τα ταμειακά διαθέσιμα και τις καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και β) από την πιστωτική έκθεση στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και των συναλλαγών που έχουν διενεργηθεί.

Αναφορικά με την πρώτη πηγή πιστωτικού κινδύνου που αφορά τα ταμειακά διαθέσιμα και λοιπά ισοδύναμα, ο ενδεχόμενος κίνδυνος που προκύπτει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του αντιμετωπίζεται από τον Όμιλο και την Εταιρία με τον περιορισμό των συναλλαγών μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Όσον αφορά την δεύτερη πηγή πιστωτικού κινδύνου, η εξασφάλιση των επί πιστώσει απαιτήσεων από ιδιώτες πελάτες επιτυγχάνεται μέσω της ευρείας διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου και της Εταιρίας και της λήψης επαρκών εξασφαλίσεων κατά περίπτωση. Ωστόσο, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας, σε οποιαδήποτε περίπτωση θεωρήσουν ότι διατρέχουν υψηλό κίνδυνο μη εξασφάλισης των απαιτήσεων τους, λαμβάνουν επαρκείς εξασφαλίσεις και διενεργούν προβλέψεις ώστε η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο να αντανakλάται από το ύψος κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Πιο συγκεκριμένα, τίθεται ένα πλαίσιο με τρεις βασικούς άξονες οι οποίοι περιλαμβάνουν:

α) την διενέργεια επαρκούς πρόβλεψης για τους ιδιώτες πελάτες που θα χαρακτηριστούν επισφαλείς και β) την απομείωση των πελατών με ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων τους και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Ο κίνδυνος αυτός καθορίζεται με βάση τις συνθήκες του ευρύτερου περιβάλλοντος, τη μειωμένη ρευστότητα και τη δυσχέρεια πρόσβασής του πελάτη σε τραπεζική χρηματοδότηση. Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρίας στον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά την κλειόμενη χρήση εμφανίζουν την ακόλουθη εικόνα:

Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	515	330
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	78.870	63.293
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.859	720
Σύνολο	89.244	64.343

7. Κίνδυνος ρευστότητας

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρίας στο μέλλον και απαιτεί ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών καθώς και επάρκεια ταμειακών διαθεσίμων.

Η πολιτική του Ομίλου και της Εταιρίας για την ορθή αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται σε δύο άξονες. Από την μία πλευρά φροντίζει για την παρακολούθηση των αναγκών ρευστότητας σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Αυτό επιτρέπει την εμπρόθεσμη διάγνωση πιθανών μελλοντικών προβλημάτων ρευστότητας και την πρόληψή τους πριν αυτά συμβούν από μια ενδεχόμενη έλλειψη ταμειακών εισροών.

Από την άλλη πλευρά, ο Όμιλος και η Εταιρία αξιοποιώντας τα συγκριτικά τους πλεονεκτήματα και την υψηλή αξιοπιστία που φέρουν έναντι, προμηθευτών και τραπεζών, λόγω της κυρίαρχης και δυναμικής τους πορείας στον χώρο της υγείας επιτυγχάνουν την δημιουργία ενός θετικού ταμειακού κύκλου και μιας υγιούς χρηματοοικονομικής εικόνας.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την ληκτότητά τους για την κλειόμενη χρήση:

ΟΜΙΛΟΣ				
31/12/2021	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	25.565	12.263	99.376	137.204
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.581	7.204	5.196	13.981
	14.591	-	-	14.591
Εμπορικές υποχρεώσεις	28.358	-	-	28.358
Λοιπές υποχρεώσεις	5.429	-	-	5.429
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	19.837	31.762	51.599
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-

ΕΤΑΙΡΙΑ				
31/12/2021	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	25.039	9.619	94.587	129.245
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	775	3.371	5.196	9.342
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.972	-	-	6.972
Λοιπές υποχρεώσεις	16.042	-	-	16.042
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	12.242	21.635	33.877

8. Διαχείριση Απασχολούμενου Κεφαλαίου

Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν εξαιρετικής σημασίας την ορθή διαχείριση του απασχολούμενου κεφαλαίου τους αφού έχουν θέσει ως σκοπό την διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγιών κεφαλαιακών δεικτών. Για την επίτευξη αυτού του στόχου ο Όμιλος και η Εταιρία παρακολουθούν το απασχολούμενο κεφάλαιο στη βάση του ποσού των Ιδίων Κεφαλαίων πλέον των δανειακών υποχρεώσεων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το απασχολούμενο κεφάλαιο για τη χρήση 2021 αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	21.299	5.040
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(9.859)	(720)
Κεφάλαιο	11.440	4.320
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	21.299	5.040
Πλέον: Δανειακές υποχρεώσεις	156.614	138.587
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	177.913	143.627
Κεφάλαιο προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	0,06	0,03

Ο Όμιλος και η Εταιρία μέσα από την παρακολούθηση αυτή διαχειρίζονται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνουν τις απαραίτητες προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

Έτσι με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος και η Εταιρία μπορούν να προβούν στις απαραίτητες διορθωτικές κινήσεις, όπως να επιστρέψουν κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσουν μετοχικό κεφάλαιο ή να προσαρμόσουν το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων.

9. Συνεργασία με ΕΟΠΥΥ

Μέσα στο πλαίσιο των κινδύνων και της αβεβαιότητας της ιδιωτικής υγείας είναι και η συνεργασία της Εταιρίας με τον ΕΟΠΥΥ. Ο ΕΟΠΥΥ αποτελεί πλέον το ασφαλιστικό ταμείο, υπό την «ομπρέλα» του οποίου έχει βρεθεί η πλειονότητα των ασφαλισμένων που μέχρι το τέλος του 2011 καλύπτονταν από το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, τον ΟΓΑ, το Ταμείο των Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ), το ταμείο του Δημοσίου (ΟΠΑΔ- ΤΥΔΚΥ), το ΤΣΑΥ και λοιπά ταμεία.

Το νέο βασικό χαρακτηριστικό του θεσμικού πλαισίου του ΕΟΠΥΥ, είναι η σύσταση των Κλειστών Ενοποιημένων Νοσηλείων (ΚΕΝ), γεγονός που διαμορφώνει μια νέα διαδικασία τιμολόγησης και διαχείρισης νοσοκομειακών νοσηλείων ασθενών, η οποία βασίζεται στα διεθνώς καθιερωμένα DRGs (Diagnosis Related Groups).

Στα πλαίσια της συγκεκριμένης διαδικασίας, το νοσοκομείο λαμβάνει ένα προϋπολογισμένο και εγκεκριμένο μικτό ποσό για την κάλυψη του κόστους περίθαλψης (εκτός από την αμοιβή ιατρού) και των υπηρεσιών που προσφέρει στους ασθενείς των δημοσίων και ιδιωτικών φορέων ασφάλισης υγείας. Το τρέχον ρυθμιστικό πλαίσιο επικαιροποιήθηκε και με την ψήφιση του νέου Ενιαίου Κανονισμού Παροχών Υγείας (ΕΚΠΥ) (ΦΕΚ 4898/1-11-2019 τΒ').

Η συνεργασία των εταιριών του χώρου της υγείας με το νέο ασφαλιστικό φορέα βοήθησε στη διεύρυνση της πελατειακής τους βάσης, αυξάνοντας τον αριθμό των περιστατικών που εξυπηρετούσαν.

Ωστόσο, τα ελλείμματα και η αστοχία των προϋπολογισμών προκάλεσαν μεγάλες καθυστερήσεις στην καταβολή των οφειλόμενων νοσηλείων, ενώ η λήψη μέτρων μονομερών περικοπών από πλευράς Δημοσίου (Rebate και Clawback) οδήγησε σε συμψηφισμό και ματαίωση είσπραξης οφειλόμενων ποσών από τον ΕΟΠΥΥ.

Με το άρθρο 100 του ν.4172/2013 θεσμοθετήθηκε ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Clawback) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας. Βάσει του συγκεκριμένου μηχανισμού, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες, που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους

υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ.

Το υπερβάλλον ποσό, θα πρέπει να επιστρέφεται στον ΕΟΠΥΥ από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας. Ως βάση υπολογισμού του ποσού επιστροφής που αντιστοιχεί, ανά μήνα, σε κάθε συμβαλλόμενο πάροχο χρησιμοποιείται ο μηνιαίος λογαριασμός που αυτός υποβάλλει στον ΕΟΠΥΥ, έναντι των παρεχόμενων για τον αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας στους ασφαλισμένους του.

Δεν αναγνωρίζονται και δεν αποζημιώνονται από τον ΕΟΠΥΥ δαπάνες που υποβάλλονται σε αυτόν μετά την πάροδο είκοσι (20) ημερών από τη λήξη εκάστου ημερολογιακού μήνα και αφορούν παρασχεθείσες υπηρεσίες του προηγούμενου μήνα.

Με άλλα λόγια, το συνολικό ποσό της επιστροφής (Clawback) υπολογίζεται ως η διαφορά ανάμεσα στην προϋπολογισμένη και την πραγματική δαπάνη, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη, αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές Rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού.

Επιπρόσθετα με το άρθρο 100 του ν.4172/2013 καθιερώνεται ποσοστό επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον ΕΟΠΥΥ ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως έκπτωση (Rebate) για κάθε μήνα.

Το ποσό έκπτωσης (Rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ενσωματώνεται από την 01/01/2016 στα εκδοθέντα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών προς τον ΕΟΠΥΥ. Σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό και την Υπουργική Απόφαση οικ.Γ5/63587/20.8.2015, οι διατάξεις των Rebate και Clawback, είχαν διάρκεια έως την 31/12/2019.

Αυτό άλλαξε με την επέκταση του μέτρου μέχρι το 2022 με τον ν. 4549/18 (αρ.25). Οι εξελίξεις αυτές στη σχέση ΕΟΠΥΥ και ιδιωτικών παρόχων υγείας οδήγησαν τις κλινικές του Συνδέσμου Ελληνικών Κλινικών (ΣΕΚ), καθώς και άλλες ιδιωτικές κλινικές που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παροχής υπηρεσιών υγείας, να προσφύγουν στην Ελληνική Δικαιοσύνη για την ακύρωση των ανωτέρω αποφάσεων.

Ειδικότερα, κατά των ανωτέρω περικοπών και μονομερών συμψηφισμών από την πλευρά του ΕΟΠΥΥ ο Όμιλος έχει προβεί σε σειρά προσφυγών, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Τέλος αξίζει να αναφερθεί ως σχετική με την μελλοντική πορεία των προσφυγών, η απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣΤΕ) με αριθμό 1874/2018, με την οποία ακυρώνονται οι αποφάσεις που ελήφθησαν τον Οκτώβριο και Νοέμβριο του 2012 από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΟΠΥΥ για μείωση τιμών σε επιλεγμένες διαγνωστικές εξετάσεις.

Στο σκεπτικό της απόφασης επισημαίνεται πως οι αποφάσεις εκδόθηκαν από αναρμόδια αρχή (Διοικητικό Συμβούλιο ΕΟΠΥΥ) καθώς δεν υφίσταται διάταξη νόμου που να παρέχει τέτοια αρμοδιότητα.

Επιπρόσθετα αξίζει να σημειωθεί πως βάσει των διατάξεων του Ν. 4647/2019 (ΦΕΚ 204 Α' / 16-12-2019) (Α' 204), της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 4613 Β'/19-10-2020) και της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 77678 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 5394 Β' /08-12-2020) ο ΕΟΠΥΥ έδωσε την δυνατότητα στους παρόχους υγείας για ένταξη της υποχρέωσης του Clawback και του Rebate 2013 – 2019, στην ρύθμιση των 120 δόσεων. Για το λόγο αυτό, οι Διοικήσεις του Ομίλου και της Παλαιάς Εταιρίας αποφάσισαν να κάνουν χρήση της εν λόγω ευνοϊκής διάταξης και προχώρησαν στην ένταξη στην παραπάνω ρύθμιση, με την επιφύλαξη περί της μη παραίτησής τους από τα ασκηθέντα ένδικα βοηθήματα κατά των ως άνω πράξεων του ΕΟΠΥΥ, ως εκτίθενται ανωτέρω. Συνεπεία των ανωτέρω, οι υποχρεώσεις της Παλαιάς Εταιρείας έναντι του ΕΟΠΥΥ από το Clawback μεταφέρθηκαν στη Νέα Εταιρεία ρυθμισμένες, ως ανωτέρω.

Σημειώνεται πως σε εφαρμογή του άρθρου 72 του Ν.4812/2021 (ΦΕΚ Α'110) ο ΕΟΠΥΥ εκκίνησε την διαδικασία προείσπραξης σε ποσοστό 70% του ποσού αυτόματης επιστροφής (Clawback) από τους συμβεβλημένους παρόχους, όπως η Παλαιά Εταιρία και οι θυγατρικές εταιρίες, κατά την εξόφληση μηνός δαπάνης Μαΐου 2021.

Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι προτεραιότητες της Διοίκησης του Ομίλου εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης του Ομίλου και της Εταιρίας, στη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην εναρμόνιση της κοστολογικής δομής με τα αναμενόμενα έσοδα, με σκοπό την περαιτέρω ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης.

Βασικός στόχος του Ομίλου και της Εταιρίας είναι να αυξήσει το μερίδιο τους στην Ελλάδα και να αναπτυχθούν με την υλοποίηση επενδύσεων για τον εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού και των κτιρίων, ώστε να προσελκύσουν κορυφαίους γιατρούς και να προσφέρουν ιατρικές υπηρεσίες υψηλής ποιότητας.

Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί τις υφιστάμενες συνθήκες με πρόβλεψη και συνεχή αξιολόγηση των μελλοντικών επενδυτικών και λειτουργικών αναγκών και άμεση προσαρμογή όπου απαιτείται του Επιχειρηματικού Σχεδίου (Business Plan), με στόχο τη διατήρηση και αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας με περιορισμό του λειτουργικού κόστους και την επέκταση του πελατολογίου.

Ε. ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Παθητικό: Ως προς τις υποχρεώσεις της Παλαιάς Εταιρίας, οι οποίες εμπίπτουν στο Μεταβιβαζόμενο Παθητικό και μεταβιβάστηκαν στην Εταιρία μας, η Συμφωνία Εξυγίανσης προβλέπει σαφώς ότι – για την επιδίωξη των υποχρεώσεων αυτών από κάθε πιστωτή – η κυρωθείσα Συμφωνία Εξυγίανσης αποτελεί εκτελεστό τίτλο (άρθρο 14.10 της Συμφωνίας εξυγίανσης και αρ. 106γ παρ. 5 ν 3588/2007) με συνέπεια να μην απαιτείται η έναρξη δικαστικής διεκδίκησης για την επιδίωξη της είσπραξης τους από τους τρίτους, εφ' όσον η Εταιρία δεν καταβάλει αυτές εμπρόθεσμα. Αυτονόητα, για όσο διάστημα τηρούνται οι προβλέψεις της Συμφωνίας Εξυγίανσης, οι πιστωτές υποχρεούνται να απέχουν από κάθε επιδίωξη είσπραξης αυτών κατά της Εταιρίας.

Επιπλέον, εντός του 2021 δεν ασκήθηκε οποιαδήποτε αγωγή ούτε ελήφθη οποιοδήποτε δικαστικό μέτρο κατά της Εταιρίας. Κατά το 2022, οι μόνες δικαστικές επιδιώξεις που έχει εισαχθεί κατ' αυτής αφορούν σε δύο (2) αγωγές συνολικού ύψους αιτήματος περί τα € 2.400, οι οποίες αφορούν σε απαιτήσεις επί επικαλούμενου ιατρικού σφάλματος. Σε αμφότερες τις περιπτώσεις, οι υποθέσεις δεν αφορούν πρωτογενώς την Εταιρία μας αλλά άλλη εταιρία ενώ με τις αγωγές επιχειρείται – για νομικούς λόγους - να επεκταθεί η ευθύνη των πρωτογενώς υπόχρεων εταιριών και στην Εταιρία μας.

Αναλύονται (α) σε αγωγή που ασκήθηκε στις 23.02.2022 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, λόγω ιατρικού σφάλματος του συνεναγόμενου ιατρού, η οποία στρέφεται και κατά λοιπών προσώπων και η οποία πιθανολογείται σφόδρα ότι θα απορριφθεί, τουλάχιστον ως προς την Εταιρία μας και (β) στην από 28.04.2022 Κλήση με την οποία οι ενάγοντες συνεχίζουν αγωγή που είχαν ασκήσει το 2019 κατά ιατρού και της Παλαιάς Εταιρίας για αποζημίωση λόγω ιατρικού σφάλματος, επιχειρώντας να επεκτείνουν την τυχόν ευθύνη της Παλαιάς Εταιρίας και κατά της Εταιρίας. Δεν πιθανολογείται η ευδοκίμηση της αγωγής ως προς την Εταιρία.

Ενεργητικό: Ως προς τις εκκρεμείς απαιτήσεις της Εταιρίας, επισημαίνεται ότι βάσει του όρου 10.1. της Συμφωνίας Εξυγίανσης μεταφέρονται και μεταβιβάζονται στην Εταιρία όλες οι αγωγές και λοιπά ένδικα βοηθήματα που είχαν ασκηθεί από την Παλαιά Εταιρία και είναι απαραίτητες για την είσπραξη των απαιτήσεων του Μεταβιβαζόμενου Ενεργητικού, όπως αυτές, ενδεικτικά, περιγράφονται και απεικονίζονται στο Παράρτημα 14 της Συμφωνίας Εξυγίανσης. Στις αγωγές αυτές περιλαμβάνονται (α) οι αγωγές για απαιτήσεις από ανείσπρακτα νοσήλεια, (β) οι αγωγές, προσφυγές και αιτήσεις ακύρωσης της Παλαιάς Εταιρίας κατά του ΕΟΠΥΥ για την ακύρωση των βεβαιώσεων ποσών αυτόματης επιστροφής (Clawback) και

ποσών επιστροφής (Rebate) από το 2013 έως σήμερα και (γ) μεμονωμένες υποθέσεις, συνολικού ποσού € 45 περίπου.

Εντός του 2022, η Εταιρία μας άσκησε ενώπιον των Διοικητικών Δικαστηρίων διοικητική προσφυγή και ανακοπή, αμφισβητώντας το ύψος των υποχρεώσεων της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίες μεταβιβάστηκαν σε αυτή και ειδικότερα ισχυριζόμενοι ότι το ύψος των μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων υπερβαίνει κατά € 740 + € 1.330 = € 2.070.

ΣΤ. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

(1) Το αρχικό μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε € 9.328.134, εισφέρθηκε εις είδος στις 17.11.2021, διαιρούμενο σε 9.328.134 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (€ 1) η κάθε μία και διατηρήθηκε αμετάβλητο έως την 31.12.2021. Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από έκαστη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της, περιλαμβανομένου:

- Του δικαιώματος επί του μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρείας.
- Του δικαιώματος ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση.
- Του δικαιώματος λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων, των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Του δικαιώματος συμμετοχής στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας. Μία μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

(2) Ως προς την κάλυψη του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, λεκτέα τα ακόλουθα:

(α) Η σύσταση της Εταιρείας, έγινε στις 17.11.2021, δυνάμει της υπ' αρ 5897/17.11.21 συμβολαιογραφικής πράξης της συμβολαιογράφου, Ελένης Καρκανοπούλου, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ αυθημερόν και έλαβε αρ. ΓΕΜΗ 161595201000 και ΑΦΜ 801691814, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην παρ. (Β) της παρούσας Έκθεσης. Το αρχικό μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας προβλέφθηκε ότι θα καλυφθεί δια της εισφοράς σε είδος, ομολογιών ονομαστικής αξίας € 70 εκ Ευρώ (εφεξής «οι Ομολογίες»), οι οποίες είχαν εκδοθεί στα πλαίσια του από 06.08.2010 Κοινού Ομολογιακού Δανείου (ΚΟΔ) εκδόσεως της Παλαιάς Εταιρείας. Οι Ομολογίες αυτές ανήκαν (κατά την Ημερομηνία της Συμφωνίας Εξυγίανσης) στις εταιρίες με την επωνυμία Piraeus SNF Designated Activity Company και Healthcare Investors II (Greece) LLC. Εν συνεχεία δε – και προ της συστάσεως της Εταιρείας – οι ανωτέρω Ομολογίες μεταβιβάστηκαν από τις ανωτέρω εταιρίες στις εταιρίες με τις επωνυμίες «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «EMD Holdings S.A.R.L.» αντίστοιχα.

(β) Πράγματι, κατά την σύσταση της Εταιρείας, και σύμφωνα με το άρθρο 3.2.4 της Συμφωνίας Εξυγίανσης, οι εταιρίες «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και «EMD Holdings S.A.R.L.», εισέφεραν προς κάλυψη του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας τις Ομολογίες ονομαστικής αξίας € 70 εκ. Η αποτίμηση της αξίας του Ομολογιών αυτών έγινε από την εταιρία KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων, στο ποσό των € 9.476.196, που συνιστά την εύλογη αξία τους, με ημερομηνία εκτίμησης την 30/09/2021.

Για τον υπολογισμό της ανωτέρω αποτίμησης η ελεγκτική εταιρία έλαβε υπόψιν της, τις προβλέψεις του άρθρου 3.2.4 της Συμφωνίας Εξυγίανσης και συνεπώς αποτίμησε τις απαιτήσεις που ενσωματώνονται στις ανωτέρω Ομολογίες ως το άθροισμα (i) του Τιμήματος απόκτησης της Επιχείρησης, ισούμενου με την διαφορά της αξίας του Μεταβιβαζόμενου Ενεργητικού (μη περιλαμβανομένου του Ακινήτου της Παναγίας) σε σχέση με το Μεταβιβαζόμενο Παθητικό και (ii) της αξίας του Ακινήτου Παναγίας, όπως αμφότερα αυτά αποτυπώθηκαν στα βιβλία της Εταιρείας στις 01.12.2021, με βάση τα ΔΠΧΑ. Λαμβανομένου υπόψιν ότι (i) το Τίμημα για την απόκτηση της Επιχείρησης, αποτιμήθηκε στο συνολικό ποσό των € 114.859 και (ii) η αξία

του Ακινήτου Παναγίας αποτιμήθηκε σε € 9.361.337, η συνολική αξία των Ομολογιών αποτιμήθηκε € 9.476.196.

(γ) Κατόπιν της ανωτέρω αποτίμησης, η αξία των εις είδος εισφορών των αρχικών μετόχων της Εταιρίας υπολογίστηκε ως εξής: (i) Η εταιρία με την επωνυμία «EMD Holdings S.à r.l.», εισέφερε ομολογίες ονομαστικής αξίας € 48.682.288, οι οποίες αποτιμώνται στα € 6.590.327 και απέκτησε ισάριθμες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ένα (€1) Ευρώ και με τιμή έκδοσης ένα (€1) Ευρώ έκαστη και (ii) Η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.», εισέφερε ομολογίες ονομαστικής αξίας 21.317.712 Ευρώ οι οποίες αποτιμήθηκαν σε €2.885.869 και απέκτησε 2.737.807 ονομαστικές ονομαστικής αξίας Ευρώ ένα (€1) και με τιμή έκδοσης Ευρώ 1,0541 έκαστη. Μετά ταύτα, η συμμετοχή των ανωτέρω μετόχων στο αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ήταν 29,35% για την Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. και 70,65% για την «EMD Holdings S.à r.l. Το ποσό που κατέβαλε η Τράπεζα Πειραιώς, επιπλέον του άρτιου, ύψους 148.062, σχημάτισε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Ζ. ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

Οι μέτοχοι που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας είναι οι εξής:

Μέτοχος	Ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου 31/12/2021
EMD Holdings S.à r.l.	70,65%
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	29,35%
Σύνολο	100,00%

Η. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΝ Η' ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία των οικονομικών καταστάσεων έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 41στ. των οικονομικών καταστάσεων, τα βιβλία και στοιχεία των θυγατρικών εταιριών δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναλύονται στη σημείωση αυτή και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις τους, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, δεν έχουν καταστεί οριστικές. Οι θυγατρικές εταιρείες δεν έχουν λάβει Εντολή Ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις τους.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α.) και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021.

Ο Όμιλος έχει προβεί στην διενέργεια σχετικής πρόβλεψης ποσού € 376 για πιθανές μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές αν και την παρούσα χρονική στιγμή δεν ήταν δυνατόν να προσδιοριστεί με ακρίβεια το ύψος των επιπλέον φόρων και προστίμων που πιθανόν να επιβληθούν καθώς αυτό εξαρτάται από τα ευρήματα του φορολογικού ελέγχου. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα. Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Θ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ένα από τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του Ομίλου και της Εταιρίας είναι το ανθρώπινο κεφάλαιό τους, στο οποίο ο Όμιλος και η Εταιρία πάντα επένδυναν και συνεχίζουν να επενδύουν. Το ανθρώπινο δυναμικό κατά την 31.12.2021 αριθμεί 1.810 άτομα και 1.083 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Πρέπει να σημειωθεί πως βασικός άξονας και αρχή της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρίας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού τους.

Κύριος στόχος παραμένει η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της προκειμένου να επιτυγχάνεται πάντα η ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία, παρέχοντας παράλληλα ένα υψηλό επίπεδο υπηρεσιών.

Ο Όμιλος διαθέτει επαρκές και ικανό διοικητικό, νοσηλευτικό και λοιπό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, το οποίο μέσα από διαρκή αξιολόγηση του τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά από τους πελάτες- νοσηλευόμενους της κλινικής φροντίζει για την άρτια λειτουργία της κλινικής και την ασφάλεια των νοσηλευόμενων.

Ι. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και στοχεύουν σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας την ανωτέρω αρχή, ο Όμιλος και η Εταιρία ασκούν τις δραστηριότητές τους με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των ασθενών και των εργαζομένων τους σε ένα πλαίσιο πλήρως εναρμονισμένο με την ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος έχοντας στη κατοχή της σχετική άδεια προτύπων περιβαλλοντολογικών δεσμεύσεων.

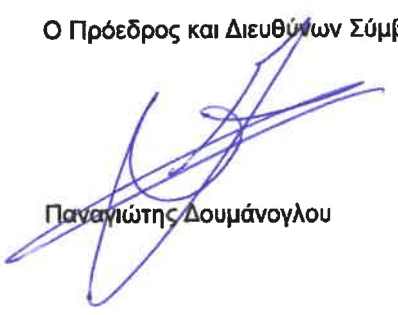
Κ. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από τη χρονολογία των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκπληρώσουν σωστά τα στοιχεία των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2022

Κατ' εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος


Παναγιώτης Δουμάνογλου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 41στ των οικονομικών καταστάσεων οι φορολογικές υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιριών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται σε αυτή. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Έναντι των ενδεχόμενων αυτών υποχρεώσεων, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν πρόβλεψη ύψους € 376 χιλ. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την ορθότητα της σχηματισθείσας από τον Όμιλο πρόβλεψης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση της γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

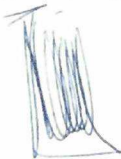
Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΔΡΕΑΣ ΧΑΤΖΗΔΑΜΙΑΝΟΥ
ΑΜ ΣΟΕΛ 61391
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 107

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
31 Δεκεμβρίου 2021**

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	139.496	65.096
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	1.193	453
Υπεραξία επιχείρησης	7	20.357	-
Δικαιώματα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων	8	14.799	9.331
Επενδύσεις σε ακίνητα	9	1.210	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	10	-	52.086
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	11	8.512	7.340
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	12	890	605
Μακροπρόθεσμες απατήσεις	13	515	330
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις	36	2.812	649
		189.784	135.890
Κυκλοφορούντα Στοιχεία			
Αποθέματα	14	2.409	1.707
Εμπορικές απατήσεις	15	69.780	57.873
Λοιπές απατήσεις	16	9.090	5.420
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17	9.859	720
		91.138	65.720
Σύνολο Ενεργητικού		280.922	201.610
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	9.328	9.328
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	18	148	148
Αποθεματικά	19	156	-
Αποτελέσματα εις νέο		(3.760)	(4.436)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής		5.872	5.040
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		15.427	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		21.299	5.040
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20	111.639	104.206
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	12.400	8.567
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	36	4.646	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	22	1.525	1.092
Επιχορηγήσεις παγίων	23	1.503	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	51.599	33.877
		183.312	147.742
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	25	14.591	6.972
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26	28.358	16.042
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	1.581	775
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	27	787	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	28	5.429	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	20	25.565	25.039
		76.311	48.828
Σύνολο Υποχρεώσεων		259.623	196.570
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		280.922	201.610

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 26 έως 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος
για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021**

		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	Σημ.	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Κύκλος εργασιών	29	11.049	6.673
Μείον: Ποσά clawback		(1.139)	(686)
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	29	9.910	5.987
Μείον: Κόστος πωλήσεων	30	(8.951)	(5.446)
Μικτό Κέρδος		959	541
Έξοδα διοίκησης	31	(1.041)	(366)
Έξοδα διάθεσης	32	(332)	(89)
Λοιπά έσοδα	33	1.077	743
Λοιπά έξοδα	34	(2.969)	(3.777)
Ζημίες από λειτουργικές δραστηριότητες		(2.306)	(2.948)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	35	(1.674)	(1.844)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0	0
Κέρδη /(Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		0	0
Ζημίες προ φόρων		(3.980)	(4.792)
Φόρος εισοδήματος	36	459	492
Ζημίες μετά από φόρους		(3.521)	(4.300)
Αποδιδόμενα σε:			
-Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.475)	(4.300)
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(46)	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:			
Ποσά που δεν δύνανται να ταξινομηθούν στα αποτελέσματα μεταγενέστερα			
Ζημίες επαναμέτρησης προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	22	(164)	(174)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στην επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	36	36	38
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		(128)	(136)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων		(3.649)	(4.436)
Αποδιδόμενα σε:			
-Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.604)	(4.436)
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(45)	-

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 26 έως 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021**

ΟΜΙΛΟΣ							
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ. 18)	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (Σημ. 18)	Αποθεματικά (Σημ. 19)	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 17/11/2021	-	-	-	-	-	-	-
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 1)	9.328	148	-	-	9.476	-	9.476
Εξαγορά θυγατρικών από συμφωνία εξαγοράς (σημ. 1)	-	-	-	-	-	15.472	15.472
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	(3.475)	(3.475)	(46)	(3.521)
Λοιπές συνολικές (ζημιές)/εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	(129)	(129)	1	(128)
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-	-	-	(3.604)	(3.604)	(45)	(3.649)
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	156	(156)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2021	9.328	148	156	(3.760)	5.872	15.427	21.299

ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ. 18)	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (Σημ. 18)	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 17/11/2021	-	-	-	-
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 1)	9.328	148	-	9.476
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	(4.300)	(4.300)
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-	-	(136)	(136)
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-	-	(4.436)	(4.436)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	9.328	148	(4.436)	5.040

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 26 έως 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών
για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021**

		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	Σημ.	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ζημίες προ φόρων		(3.980)	(4.792)
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	1.065	782
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	21	14
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	110	72
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	22	70	18
Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	15,16,34	565	565
Ζημίες από διαγραφή απαιτήσεων	34	498	498
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	9	5	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	15,33	(176)	(176)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	35	542	481
Ζημίες απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς	10,11	1.132	1.363
Πλέον/ μείον Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση αποθεμάτων		288	360
Αύξηση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		(8.468)	(3.424)
Αύξηση εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων		9.199	6.092
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού (Μείον):	22	(67)	(15)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(93)	(32)
Φόροι εισοδήματος καταβεβλημένοι	27	(242)	-
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		469	1.806
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(1.374)	(1.145)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(8)	(2)
Εξαγορά θυγατρικών από συμφωνία εξυγίανσης, καθαρό από αποκτηθέντα ταμειακά διαθέσιμα	1	10.899	-
Ταμειακά διαθέσιμα από συμφωνία εξυγίανσης	1	-	122
Καθαρές ταμειακές εισροές/ (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες		9.517	(1.025)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(121)	(61)
Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων	20	(17)	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		11	-
Καθαρές ταμειακές εκροές σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(127)	(61)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		9.859	720
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου		-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης	17	9.859	720

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 26 έως 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η «EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ» («η Εταιρία» ή «η Μητρική»), ιδρύθηκε στις 17 Νοεμβρίου 2021 με αόριστη διάρκεια. Η Εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα και η έδρα της είναι επί της οδού Λεωφόρος Μεσογείων 357-359 στο Χαλάνδρι Αττικής. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 161595201000.

Η Εταιρία κατέχει άμεσα ή έμμεσα θυγατρικές εταιρίες (εφεξής η Εταιρία με τις θυγατρικές της «ο Όμιλος» που είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Τα ονόματα των θυγατρικών και η βασική δραστηριότητα τους περιγράφεται στη σημείωση 10 κατωτέρω.

Ο σκοπός της Εταιρίας όπως προκύπτει από το καταστατικό της είναι:

α. Η ίδρυση και λειτουργία κλινικών, τόσο γενικών όσο και ειδικών, κάθε ειδικότητας, συμπεριλαμβανομένης της παροχής πάσης φύσεως υπηρεσιών στα πλαίσια αυτών, όπως ενδεικτικώς προληπτικής, διορθωτικής και βαριάς συντήρησης, τεχνικής λειτουργίας ή άλλης τεχνικής διαχείρισης πάσης φύσεως εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών, του ηλεκτρομηχανολογικού και ιατρικού εξοπλισμού, υπηρεσιών διαθεσιμότητας ιματισμού και κλινοσκεπασμάτων, διαχείρισης των υπηρεσιών Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, διαχείρισης των χώρων στάθμευσης, καθώς και υπηρεσιών σίτισης, υπηρεσιών οργάνωσης και μηχανοργάνωσης, καθαριότητας και απολύμανσης, διαχείρισης απορριμμάτων και νοσοκομειακών αποβλήτων και κάθε άλλης δραστηριότητας που περιλαμβάνεται στη λειτουργία και εκμετάλλευση αυτών

β. Η ίδρυση και λειτουργία κάθε είδους νοσηλευτηρίων, κέντρων αποκατάστασης και αποθεραπείας και οίκων ευγηρίας, συμπεριλαμβανομένης της παροχής πάσης φύσεως υπηρεσιών στα πλαίσια αυτών, όπως ενδεικτικώς προληπτικής, διορθωτικής και βαριάς συντήρησης, τεχνικής λειτουργίας ή άλλης τεχνικής διαχείρισης πάσης φύσεως εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών, του ηλεκτρομηχανολογικού και ιατρικού εξοπλισμού, υπηρεσιών διαθεσιμότητας ιματισμού και κλινοσκεπασμάτων, διαχείρισης των υπηρεσιών Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, διαχείρισης των χώρων στάθμευσης, καθώς και υπηρεσιών σίτισης, υπηρεσιών οργάνωσης και μηχανοργάνωσης, καθαριότητας και απολύμανσης, διαχείρισης απορριμμάτων και νοσοκομειακών αποβλήτων και κάθε άλλης δραστηριότητας που περιλαμβάνεται στη λειτουργία και εκμετάλλευση αυτών.

γ. Η ενασχόληση με κάθε είδους βοηθητική δραστηριότητα, που απαιτείται ή ενδείκνυται, στα πλαίσια των άνω υπό στοιχεία (α) και (β) δραστηριοτήτων (κυλικεία, ανθοπωλεία, φαρμακεία κλπ), καθώς επίσης η ενασχόληση με κάθε είδους δραστηριότητα που απαιτείται για την ολοκληρωμένη εξυπηρέτηση των ασθενών και των συνοδών τους από το εξωτερικό, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, υπηρεσίες διαμεσολάβησης για κρατήσεις ξενοδοχείων, μεταφορικά μέσα κάθε φύσεως (αεροπορικώς, δια θαλάσσης, δια ξηράς κλπ), διερμηνείς-μεταφραστές κλπ.

δ. Ο εμπλουτισμός των ανωτέρω υπό στοιχεία (α) και (β) Κλινικών, νοσηλευτηρίων, κέντρων αποκατάστασης και αποθεραπείας και οίκων ευγηρίας με τμήματα, εργαστήρια ή μονάδες διαγνωστικού, θεραπευτικού ή ερευνητικού χαρακτήρα και σκοπού και με μονάδες ημερήσιας νοσηλείας. Η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία ανεξάρτητων και αυτοτελών κλινικών - πολυϊατρείων, ιατρικών και διαγνωστικών εργαστηρίων κάθε είδους, επιστημονικών κέντρων εξοπλισμένων με συσκευές υψηλής τεχνολογίας και μονάδων ημερήσιας νοσηλείας.

ε. Η ίδρυση εργαστηρίων συντήρησης και διάθεσης βιολογικών ουσιών.

στ. Η παροχή κάθε είδους ιατρικών υπηρεσιών (προληπτική ιατρική, διάγνωση, παρακολούθηση και θεραπεία ασθενών όλων των ειδικοτήτων, φυσική ιατρική, φυσικοθεραπεία κλπ.).

ζ. Η εφαρμογή και χρήση ραδιοϊσοτόπων σε σύγχρονες διαγνωστικές μεθόδους.

η. Η παντός είδους ιατρική έρευνα, η άσκηση εκπαιδευομένων σε όλους τους κλάδους της ιατρικής επιστήμης, φοιτητών Πανεπιστημίου, σπουδαστών συναφών σχολών και αδελφών νοσοκόμων, η μετεκπαίδευση ιατρών και κάθε εργασία συναφής προς τον παραπάνω σκοπό, την ιατρική επιστήμη και τις συναφείς προς αυτήν επιστήμες και δραστηριότητες.

θ. Η ανάπτυξη ειδικών σχετικών δραστηριοτήτων με σκοπό την προαγωγή της ιατρικής έρευνας και μεθόδων θεραπείας.

ι. Η μελέτη, η έρευνα-εφαρμογή μεθόδων αναπαραγωγής και ανθρώπινης ευγονικής.

ια. Η αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση, παραγωγή και αντιπροσώπευση ιατρικών συσκευών και μηχανημάτων υψηλής τεχνολογίας, τα οποία διευκολύνουν την ιατρική επιστήμη στη διάγνωση και πρόληψη παθήσεων, καθώς και ο σχεδιασμός και ανάπτυξη νέων συσκευών ή η βελτίωση των ήδη υπαρχουσών.

ιβ. Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορεία ιατρικών οργάνων, μηχανημάτων, συσκευών, ιατρικών εργαλείων, φαρμάκων, ιδιοσκευασμάτων και άλλων αναλώσιμων ή μη υλικών (όπως καλλυντικών και εν γένει φαρμακευτικών ειδών) και κάθε είδους συναφών προϊόντων. Η ίδρυση εργαστηρίων και εργοστασίων κατασκευής των ανωτέρω ειδών.

ιγ. Η διοργάνωση ειδικών επιστημονικών συνεδρίων, σεμιναρίων, διαλέξεων κλπ, για την ενημέρωση του ιατρικού δυναμικού της χώρας, καθώς και η συνεργασία με κοινωνικούς φορείς και η ενημέρωσή τους. ιδ.

ιδ. Η έκδοση,τύπωση και διάθεση επιστημονικών βιβλίων ιατρικού ή παραϊατρικού περιεχομένου.

ιε. Η παροχή υπηρεσιών και η εκπόνηση μελετών σχετικών με θέματα οργάνωσης, διοίκησης και διαχείρισης πάσης φύσεως διαγνωστικών εργαστηρίων, κλινικών, κέντρων αποκατάστασης, οίκων ευγηρίας, νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, συμπεριλαμβανομένης της παροχής πάσης φύσεως υπηρεσιών στα πλαίσια αυτών, όπως ενδεικτικώς προληπτικής, διορθωτικής και βαριάς συντήρησης, τεχνικής λειτουργίας ή άλλης τεχνικής διαχείρισης πάσης φύσεως εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών, του ηλεκτρομηχανολογικού και ιατρικού εξοπλισμού, υπηρεσιών διαθεσιμότητας ιματισμού και κλινοσκεπασμάτων, διαχείρισης των υπηρεσιών Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, διαχείρισης των χώρων στάθμευσης, καθώς και υπηρεσιών σίτισης, υπηρεσιών οργάνωσης και μηχανοργάνωσης, καθαριότητας και απολύμανσης, διαχείρισης απορριμμάτων και νοσοκομειακών αποβλήτων ή οιοδήποτε άλλων συναφών, σχετικών με τις ανωτέρω, παρεπόμενων ή παρακολουθηματικών, υπηρεσιών.

ιστ. Η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μη ακινήτων πέραν αυτών τα οποία καλύπτουν τις συνήθεις λειτουργικές ανάγκες της Εταιρίας.

Η Εταιρία ιδρύθηκε στις 17.11.2021, δυνάμει της υπ' αριθμόν 5987/17.11.2021 συμβολαιογραφικής πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Καρκανοπούλου, στα πλαίσια εφαρμογής των προβλέψεων της από 26.06.2020 Συμφωνίας Εξυγίανσης, η οποία συνήφθη μεταξύ αφ' ενός της εταιρίας με την επωνυμία «ΠΑΛΑΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΑΕ» (πρώην με την επωνυμία «EUROMEDICA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ») που εδρεύει στην Αθήνα, επί της Λ. Μεσογείων 2-4, με ΑΦΜ 094045865 (εφεξής «η Παλαιά Εταιρία») και αφ' ετέρου δεκαοκτώ (18) πιστωτών της, ήτοι την «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» την «INTRUM HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ», την «HEALTHCARE INVESTORS II (GREECE) LLC», την «DV01 ASSET MANAGEMENT - ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ», την «CH01 LIMITED», την «ROCHE DIAGNOSTICS (HELLAS) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», την «EDWARDS LIFESCIENCES HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», την «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», την «BARD ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», την «ΑΛΚΟΝ ΛΑΜΠΟΡΑΤΟΡΙΣ ΕΛΛΑΣ – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την «ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ P.S. TEAM ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «ΙΑΤΡΙΚΑ Π.Ε.Ν.Υ. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «ΣΙΔΕΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ», την «MEDTRONIC HELLAS ΙΑΤΡΙΚΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» την «ABBOTT ΜΕΝΤΙΚΑΛ ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», την «SIEMENS HEALTHCARE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και την «ΕΛΕΚΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Στα πλαίσια υλοποίησης της Συμφωνίας Εξυγίανσης εισφέρθηκαν στην Εταιρία ως αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη συμφωνία εξυγίανσης, η εύλογη αξία (όπως αποτιμήθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές) τμήματος απαιτήσεων των μετόχων της Εταιρίας από την Παλαιά Εταιρεία. Η ως άνω εισφορά, έλαβε χώρα την 17.11.2021 και η σχετική πιστοποίηση της καταβολής του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας έγινε με το από 23.11.2021 πρακτικό του Δ.Σ. της Εταιρίας, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 28.11.2021 (Αρ. Πρωτ. Γ.Ε.Μ.Η. 2537139/28.11.2021). Η Εταιρία ελέγχεται από την εταιρία με την επωνυμία EMD Holdings Sarl η οποία μέχρι την ημερομηνία της Συμφωνίας Εξυγίανσης αντιπροσώπευε μέτοχο μειοψηφίας και πιστωτή στην Παλαιά Εταιρία, που κατέχει το 70,65% των κοινών μετοχών της Εταιρίας ενώ το υπόλοιπο 29,35% το κατέχει η εταιρία με την επωνυμία Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, που επίσης αντιπροσώπευε μέτοχο μειοψηφίας και πιστωτή στην Παλαιά Εταιρία (σημ. 18).

Σύμφωνα με το άρθρο ΙΙΙ.13. της Συμφωνίας Εξυγίανσης, η υλοποίηση των προβλεπόμενων στη Συμφωνία Εξυγίανσης εξαρτώνται από την προηγούμενη σωρευτική εκπλήρωση των ακόλουθων αιρέσεων:

- (iv) την επικύρωση από το αρμόδιο Πτωχευτικό Δικαστήριο της Συμφωνίας Εξυγίανσης,
- (v) την έγκριση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από τις αρμόδιες αρχές ανταγωνισμού, και
- (vi) την έγκριση της Συμφωνίας Εξυγίανσης από την Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

Οι τεθείσες αιρέσεις εκπληρώθηκαν στο σύνολό τους, ως ακολούθως:

- (δ) Μετά από τη με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 39947/2020 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 214/2020 αίτησης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης- μεταβίβασης επιχείρησης της Εταιρίας (*Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας*) και τη συζήτηση αυτής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η Συμφωνία Εξυγίανσης επικυρώθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 177/2021 Απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκούσια Δικαιοδοσία), η οποία δημοσιεύτηκε από το δικαστήριο την 12.05.2021 και καταχωρήθηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων την 17.05.2021 (Αριθμός Φύλλου 10345) και στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.05.2021 (Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης 2546713).
- (ε) Η συγκέντρωση που επήλθε κατ' αποτέλεσμα της εκτέλεσης της Συμφωνίας Εξυγίανσης, γνωστοποιήθηκε στην Επιτροπή Ανταγωνισμού την 27.07.2020 και εγκρίθηκε με την απόφαση 718/2020 της Επιτροπής Ανταγωνισμού σε Τμήμα (ΦΕΚ Β' 4874/04.11.2020), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 1 του Ν. 3959/2011, όπως ισχύει.
- (στ) Η Συμφωνία Εξυγίανσης εγκρίθηκε από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Παλαιάς Εταιρίας, κατά τη εξ' αναβολής συνεδρίασή της 29.11.2021, σύμφωνα με το καταστατικό της Παλαιάς Εταιρίας και τον νόμο.

Δεδομένης της πλήρωσης των ανωτέρω Αιρέσεων, υπεγράφη την 01.12.2021 μεταξύ της Παλαιάς Εταιρίας και της Εταιρίας, το Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Πρωτόκολλο Μεταβίβασης Επιχείρησης, όπως προβλέπεται στους όρους 3.1.1 και 4.1.1 της Συμφωνίας Εξυγίανσης, δυνάμει του οποίου μεταβιβάστηκε στην Εταιρία μας το βιώσιμο τμήμα της επιχείρησης που λειτουργούσε από την Παλαιά Εταιρία αποτελούμενο από (α) τα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία της Παλαιάς Εταιρίας (το «Μεταβιβαζόμενο Ενεργητικό»), τα οποία εξειδικεύονται στη Συμφωνία Εξυγίανσης, (β) το τμήμα των υποχρεώσεων της Παλαιάς Εταιρίας (υπολογιζόμενο την 31.03.2020 ή την 12.05.2021 κατά περίπτωση), όπως αυτές περιλαμβάνονταν στην λίστα πιστωτών που ενσωματώνεται στη Συμφωνία Εξυγίανσης, απομειωμένες κατά τα ποσοστά που αναφέρονται σε αυτή (και ανάλογα με την κατηγορία στην οποία εμπίπτει έκαστος πιστωτής) (το «Μεταβιβαζόμενο Παθητικό»), και (γ) το σύνολο των ενεργών διοικητικών πράξεων και εννόμων σχέσεων

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

που συνθέτουν το βιώσιμο τμήμα της Παλαιάς Εταιρίας.

Η εν λόγω μεταβίβαση έγινε μέσω συμφητισμού της καθαρής αξίας του Μεταβιβαζόμενου Ενεργητικού και Παθητικού με ισόποσο τμήμα απαιτήσεων των μετόχων από την Παλαιά Εταιρία, οι οποίες εισφέρθηκαν στην Εταιρία ως αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη συμφωνία εξυγίανσης και όπως περιγράφεται ανωτέρω.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου διενήργησε εκτίμηση σχετικά με το κατά πόσο η εν λόγω μεταβίβαση συνιστά απόκτηση επιχείρησης ή απόκτηση περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και αξιολόγησε την εν λόγω απόκτηση ως απόκτηση ομάδας περιουσιακών στοιχείων που αποτελούν επιχείρηση. Επιπλέον η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αξιολογώντας ότι η Συμφωνία Εξυγίανσης προέβλεπε την απόκτηση του ελέγχου της Παλιάς Εταιρείας από τον μέτοχο της Εταιρίας που ασκεί τον έλεγχο, εκτίμησε ότι η νεοσυσταθείσα Εταιρεία αποτελεί επέκταση του βασικού μετόχου, και εφάρμοσε την μέθοδο της απόκτησης για την λογιστικοποίησή της. Επομένως το Μεταβιβαζόμενο Ενεργητικό και Παθητικό, καθαρής αξίας € 9.476 και € 4.591 για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα, το οποίο αντιπροσωπεύει το σύνολο των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία και τον Όμιλο, αναγνωρίστηκε αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία απόκτησης τους (01.12.2021) βάσει αποτίμησης από ανεξάρτητη εκτιμητική εταιρεία που έγινε αποδεκτή από την Διοίκηση και όπως προβλεπόταν από τη Συμφωνία Εξυγίανσης.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται η ανάλυση των προσωρινών εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Παλαιάς Εταιρίας που μεταφέρθηκαν στην Εταιρία βάσει της συμφωνίας εξυγίανσης κατά την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου μεταβίβασης:

	Εύλογες αξίες κατά την 01/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ενσώματα πάγια στοιχεία (σημ. 5)	64.733
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (σημ. 6)	465
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες (σημ. 10)	52.317
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις (σημ. 11)	8.472
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους (σημ. 12)	605
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	696
Αποθέματα	2.067
Εμπορικές απαιτήσεις	53.427
Λοιπές απαιτήσεις	7.081
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	122
Σύνολο Ενεργητικού	189.985
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 20)	104.206
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού (σημ. 22)	915
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.310
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.691
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.796
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	24.591
Σύνολο υποχρεώσεων	180.509
Καθαρή αξία αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	9.476

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται η αντίστοιχη ανάλυση των προσωρινών εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Παλαιάς Εταιρίας που μεταφέρθηκαν στον Όμιλο κατά την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου μεταβίβασης:

	Εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου (01/12/2021)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ενσώματα πάγια στοιχεία (σημ. 5)	139.187
Αυλα περιουσιακά στοιχεία (σημ. 6)	1.206
Δικαιώματα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων (σημ. 8)	5.506
Επενδύσεις σε ακίνητα (σημ. 9)	1.215
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις (σημ. 11)	9.644
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους (σημ. 12)	890
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	888
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (σημ. 36)	2.086
Αποθέματα	2.697
Εμπορικές απαιτήσεις	49.850
Λοιπές απαιτήσεις	21.181
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.899
Σύνολο Ενεργητικού	245.249
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 20)	111.656
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (σημ. 21)	4.699
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (σημ. 36)	4.640
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού (σημ. 22)	1.358
Επιχορηγήσεις παγίων (σημ. 23)	1.503
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	48.718
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.111
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.516
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	923
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.418
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	25.116
Σύνολο υποχρεώσεων	240.658
Καθαρή αξία αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	4.591
Καθαρή αξία αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	4.591
Μείον: Μη ελέγχουσες συμμετοχές (αναλογικό μερίδιο επί των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων)	(15.472)
Πλέον: Υπεραξία που προέκυψε στην εξαγορά	20.357
Τίμημα αγοράς	9.476

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και καλύπτουν την περίοδο από την ίδρυσή μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7 Ιουλίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων και Βασικές Λογιστικές Αρχές

2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (εξαιρουμένων των οικοπέδων και κτιρίων τα οποία αποτιμούνται στις εύλογες αξίες τους) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι τομείς όπου απαιτείται υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται στη σημείωση 4.

Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται σε διαδικασία αξιολόγησης όλων των προτύπων και των διερμηνειών ή τροποποιήσεων που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του Εταιρίας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του Εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η

συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρίες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρίες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία Εταιρία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους.

Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότείνει τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότείνει επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακίνητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η Εταιρία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- **Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 στα πρότυπα ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΛΠ 41-Γεωργία και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις**
- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)**
Η Τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 31^η Μαρτίου 2021. Τον Μάρτιο του 2021, το ΣΔΛΠ τροποποίησε τους όρους της πρακτικής διευκόλυνσης που παρέχεται στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης. Με βάση την τροποποίηση, η πρακτική διευκόλυνση εφαρμόζεται για μειώσεις σε πληρωμές μισθωμάτων και επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022, εφόσον πληρούνται οι υπόλοιπες προϋποθέσεις της πρακτικής διευκόλυνσης.
- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.
- **ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών.
- **ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

2.3.1.α. Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας EUROMEDICA Α.Ε.Π.Ι.Υ. καθώς και όλων των θυγατρικών εταιριών της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021. Θυγατρικές είναι όλες οι Εταιρίες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία Εταιρία όταν εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα σε, μεταβλητές αποδόσεις της εταιρίας λόγω της συμμετοχής του σε αυτήν και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην Εταιρία αυτή.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσον ασκεί έλεγχο επί των επενδύσεών του, σε περιπτώσεις που γεγονότα και καταστάσεις μαρτυρούν πως υπήρξε κάποια αλλαγή.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών συντάσσονται την ίδια ημερομηνία και τροποποιούνται όπου είναι αναγκαίο για να συμφωνούν με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου. Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, τα υπόλοιπα και τα μη δεδουλευμένα κέρδη/ζημιές στις συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται.

(α) Μεταβολές του ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρίες χωρίς μεταβολή στο καθεστώς ελέγχου.

Οι συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας που έχουν ως αποτέλεσμα την διατήρηση του ελέγχου μιας θυγατρικής από τον Όμιλο θεωρούνται συναλλαγές κεφαλαίων (equity transactions), δηλαδή ο χειρισμός είναι ίδιος με τις συναλλαγές των κύριων μετόχων του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του καταβληθέντος τιμήματος και του μέρους της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής εταιρίας που αποκτήθηκε αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια.

(β) Πώληση θυγατρικών εταιριών

Όταν ο Όμιλος παύει να έχει τον έλεγχο μιας θυγατρικής εταιρίας και εφόσον συνεχίζει να διατηρεί οποιαδήποτε συμμετοχή σε αυτήν, τότε η συμμετοχή επαναυπολογίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που παύει ο έλεγχος και τυχόν διαφορά που προκύπτει με την λογιστική αξία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αξία. Για σκοπούς λογιστικής παρακολούθησης η εύλογη αξία είναι η αρχική τρέχουσα αξία της εναπομένουσας συμμετοχής στην συγγενή εταιρία, την κοινοπραξία ή το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού. Επιπλέον, κάθε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σχετικά με την εταιρία αυτή, λογιστικοποιείται με την ίδια μέθοδο που θα εφαρμόζε ο Όμιλος στη περίπτωση που θα εκποιούσε απευθείας τα στοιχεία του ενεργητικού της ή τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό μπορεί να σημαίνει ότι τα ποσά που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης.

γ) Συγγενείς επιχειρήσεις και μέθοδος καθαρής ενοποίησης

Συγγενείς είναι οι εταιρίες αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία του Ομίλου στις μεταβολές της καθαρής θέσης της συγγενούς και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα. Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα. Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές πολιτικές των συγγενών επιχειρήσεων τροποποιούνται όπου είναι αναγκαίο προκειμένου να είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.

2.3.1.β Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων

Για να είναι μία συναλλαγή ή ένα γεγονός μια συνένωση επιχειρήσεων, τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις επί των οποίων ο Όμιλος έχει αποκτήσει τον έλεγχο απαιτούνται να αποτελούν επιχείρηση». Μια επιχείρηση είναι ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που είναι ικανό να διαχειριστεί για να παράγει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, να δημιουργεί εισόδημα από επενδύσεις ή να δημιουργεί άλλα έσοδα από συνήθεις δραστηριότητες. Μια επιχείρηση απαρτίζεται από εισροές και διαδικασίες που εφαρμόζονται σε αυτές τις εισροές και έχουν την ικανότητα να συνεισφέρουν στην δημιουργία εκροών. Για να θεωρηθεί το αποκτηθέν σύνολο ως μια επιχείρηση απαιτείται να περιλαμβάνει μία εισροή και μία ουσιαστική διαδικασία που μαζί συμβάλλουν στην ικανότητα δημιουργίας ταμειακών εκροών. Μια επιχείρηση δεν χρειάζεται να περιλαμβάνει όλες τις εισροές ή τις διαδικασίες που χρησιμοποιούνται για την δημιουργία εκροών αλλά απαιτείται να περιλαμβάνει τουλάχιστον μία εισροή και μία ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητα να δημιουργούν εκροή.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη λογιστική μέθοδο της απόκτησης για τη λογιστικοποίηση της συνένωσης επιχειρήσεων.

Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν, των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Το αντίτιμο της συναλλαγής περιλαμβάνει επίσης την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος.

Σε μια συνένωση επιχειρήσεων οι συναφείς με την εξαγορά δαπάνες εξοδοποιούνται. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Σε περίπτωση ύπαρξης μη ελέγχουσας συμμετοχής, ο Όμιλος την αναγνωρίζει είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της καθαρής θέσης της αποκτηθείσας Εταιρίας.

Κάθε ενδεχόμενο τίμημα, που δίνεται από τον Όμιλο, αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του την ημερομηνία της εξαγοράς. Μεταγενέστερες αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, που θεωρήθηκε στοιχείο του ενεργητικού ή υποχρέωση, αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 είτε στην κατάσταση των αποτελεσμάτων, είτε ως αλλαγή των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Το ενδεχόμενο τίμημα που χαρακτηρίστηκε ως κεφάλαιο δεν επαναυπολογίζεται και οι ακόλουθοι διακανονισμοί του γίνονται εντός των ιδίων κεφαλαίων.

Εάν για κάποια ποσά που αφορούν στην αρχική καταχώρηση μίας επιχειρηματικής συνένωσης οι αξίες δεν έχουν οριστικοποιηθεί έως την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκε η επιχειρηματική συνένωση, ο Όμιλος καταχωρεί προσωρινές αξίες για τα ποσά αυτά. Τα προσωρινά ποσά προσαρμόζονται κατά την περίοδο οριστικοποίησης εξαγοράς, ή πρόσθετα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται, ώστε να ληφθούν υπόψη νέες πληροφορίες σχετικά με δεδομένα και καταστάσεις που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς, οι οποίες, εάν ήταν γνωστές, θα επηρέαζαν τα ποσά που αναγνωρίστηκαν εκείνη την ημερομηνία.

2.3.2 Υπεραξία

Η υπεραξία κατά την εξαγορά επιχείρησης αποτιμάται αρχικά στο κόστος, το οποίο συνιστάται στο υπερβάλλον μεταξύ του ανταλλάγματος που μεταφέρεται, του ποσού που αναγνωρίστηκε για τις μη ελέγχουσες συμμετοχές και επί της καθαρής εύλογης αξίας των αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθεισών υποχρεώσεων του εξαγοραζόμενου. Εάν η εύλογη αξία των καθαρών αποκτώμενων περιουσιακών στοιχείων είναι μεγαλύτερη από το συνολικό αντάλλαγμα που μεταφέρθηκε, ο Όμιλος και η Εταιρία επαναξιολογούν εάν έχουν ορθά αναγνωρίσει όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και όλες τις υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν και εξετάζει τις διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την επιμέτρηση των ποσών που αναγνωρίστηκαν στην ημερομηνία εξαγοράς. Εάν η επαναξιολόγηση ακόμα οδηγεί σε υπέρβαση της εύλογης αξίας των καθαρών αποκτώμενων περιουσιακών στοιχείων έναντι του συνολικού ανταλλάγματος που μεταφέρθηκε, τότε το κέρδος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» η υπεραξία δεν αποσβένεται. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία που αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών της Εταιρίας που αναμένεται να ωφεληθεί από τη συνένωση και αναγνωρίζεται σύμφωνα με τον λειτουργικό τομέα. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης κάθε χρόνο ή συχνότερα αν προκύψουν γεγονότα ή αλλαγές σε συνθήκες που δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να έχει μειωθεί. Η απομείωση της υπεραξίας προσδιορίζεται με την εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία η υπεραξία έχει κατανομηθεί. Όταν η ανακτήσιμη αξία (που ορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της αξίας χρήσεων και της εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος) της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μικρότερη από τη λογιστική της αξία, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η απομείωση της υπεραξίας δεν μπορεί να αναστραφεί μεταγενέστερα. Όταν η υπεραξία αποτελεί συστατικό μέρος μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, και μέρος της δραστηριότητας αυτής πωλείται, η υπεραξία που σχετίζεται με την πωλούμενη δραστηριότητα περιλαμβάνεται στο λογιστικό ποσό της δραστηριότητας για τον υπολογισμό του κέρδους ή ζημίας κατά την πώληση της δραστηριότητας. Η υπεραξία που πωλείται σε αυτήν την περίπτωση εκτιμάται με βάση τις σχετικές αξίες της πωληθείσας δραστηριότητας και την αναλογία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παρέμεινε.

2.3.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργούν (λειτουργικό νόμισμα). Οι εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου και της Εταιρίας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.3.4 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικόπεδα και τα κτίρια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής μειωμένα κατά τις μεταγενέστερες σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες] ζημιές απομείωσης. Οι αναπροσαρμογές γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από εκείνη που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται ως αποτέλεσμα μιας αναπροσαρμογής, η αύξηση πιστώνεται κατευθείαν στα Ίδια Κεφάλαια στο Αποθεματικό Εύλογης αξίας.

Μια αύξηση λόγω αναπροσαρμογής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, κατά την έκταση που αναστρέφει μία προηγούμενη υποτίμηση του ίδιου περιουσιακού στοιχείου, η οποία είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου μειώνεται ως αποτέλεσμα μιας αναπροσαρμογής, η μείωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Ωστόσο, η μείωση χρεώνεται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια στο Αποθεματικό Εύλογης αξίας κατά την έκταση που υπάρχει πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αυτό αναφορικά με το περιουσιακό στοιχείο αυτό.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (εκτός των οικοπέδων και κτιρίων) απεικονίζονται στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση τους.

Το κόστος κτήσης αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση (άμεσες δαπάνες για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων).

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως όπου πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση (σχετίζονται κυρίως με κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό) και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορίες παγίων:

<u>Κατηγορία Παγίου</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>
Κτίρια και εγκαταστάσεις	25-50 έτη
Μηχανήματα	10-20 έτη
Μεταφορικά Μέσα	8-12 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους (που ορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της αξίας χρήσεων και της εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος) και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, καταχωρείται ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Επιπλέον η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων και τις αναπροσαρμόζει αν κριθεί απαραίτητο.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3.5 Κόστος δανεισμού

Κόστος Δανεισμού είναι το σύνολο των τόκων και άλλων δαπανών που πραγματοποιεί μια εταιρία σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

Έξοδα δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων παγίου ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής και μέχρι τα πάγια να καταστούν έτοιμα προς χρήση.

Έξοδα δανεισμού κεφαλαιοποιούνται αν τα κεφάλαια που αντλήθηκαν χρησιμοποιήθηκαν ειδικά για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Αν τα κεφάλαια αντλήθηκαν γενικά και χρησιμοποιήθηκαν για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων, το μέρος των εξόδων δανεισμού που κεφαλαιοποιείται καθορίζεται εφαρμόζοντας ένα συντελεστή κεφαλαιοποίησης επί του κόστους απόκτησης του παγίου. Τα υπόλοιπα έξοδα δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κατά βάση κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 10 ετών.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας εξετάζει σε ετήσια βάση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για να διαπιστώσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου δεν είναι ανακτήσιμη, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση ώστε η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Δαπάνες που απαιτούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.3.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για την απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως ακίνητα για επένδυση θεωρούνται μόνο τα γήπεδα και τα κτίρια.

Επενδύσεις σε ακίνητα αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση οι Επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που αφορά.

Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, στην έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από Επενδύσεις σε Ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρξει μεταβολή στο σκοπό της χρήσης τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

2.3.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις ότι η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή (οικόπεδα) δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου και εάν η λογιστική αξία του υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Μια ζημία απομείωσης σε ένα αναπροσαρμοσμένο περιουσιακό στοιχείο (οικόπεδα και κτίρια) αναγνωρίζεται άμεσα σε βάρος του αντίστοιχου πλεονάσματος αναπροσαρμογής για το περιουσιακό στοιχείο (Αποθεματικό εύλογης αξίας), κατά την έκταση που η ζημία απομείωσης δεν υπερβαίνει το ποσό που παραμένει στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής για αυτό το ίδιο περιουσιακό στοιχείο. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσεως (value in use).

Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του

περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο για τα περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο κόστος. Μια αναστροφή μιας ζημίας απομείωσης σε ένα αναπροσαρμοσμένο περιουσιακό στοιχείο, πιστώνεται κατευθείαν στα Ίδια Κεφάλαια στο Αποθεματικό Εύλογης αξίας. Όμως, κατά την έκταση που μια ζημία απομείωσης στο ίδιο αναπροσαρμοσμένο περιουσιακό στοιχείο, είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα, μια αναστροφή αυτής της ζημίας απομείωσης επίσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αυξημένη λογιστική αξία ενός περιουσιακού, στοιχείου που οφείλεται σε αναστροφή μιας ζημίας απομείωσης, δεν θα υπερβαίνει τη καθαρή λογιστική αξία, που θα είχε προσδιορισθεί, αν δεν είχε αναγνωριστεί καμία ζημία απομείωσης, στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη.

2.3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα σε μία από τις κάτωθι τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος και η Εταιρία δεσμεύονται να αγοράσουν ή να πωλήσουν το στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
2. βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας, εκτός από τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους.

ii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
2. βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο i) ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο ii). Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση η εταιρία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν (σημ. 12).

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Ο Όμιλος και η Εταιρία παύουν να αναγνωρίζουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται σε σπάνιες περιπτώσεις και οφείλεται σε απόφαση της Εταιρίας να τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση των εν λόγω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής εάν

ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες δωδεκαμήνου.

Οι παράμετροι κινδύνου που λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη η Εταιρία σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις ο Όμιλος και η Εταιρία μπορούν να αξιολογήσουν για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους. Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Σχετικά με τις 'Εμπορικές Απαιτήσεις', το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την εφαρμογή της απλοποιημένης προσέγγισης για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρία κάνοντας χρήση της προσέγγισης αυτής, υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-120 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανάκλα την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται σε δύο κατηγορίες: α) στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή β) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Μετά την αρχική καταχώρηση, ο Όμιλος ταξινομεί τα έντοκα δάνεια, τις εμπορικές υποχρεώσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης (στην περίπτωση των δανείων) και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Παύση αναγνώρισης

Η Εταιρία και ο Όμιλος παύουν να αναγνωρίζουν χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις οικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Ομοίως, ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν δύναται να ανακατατάξουν οποιαδήποτε χρηματοοικονομική υποχρέωση.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

2.3.10 Συμμετοχές σε θυγατρικές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις)

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρίας οι θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.3.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των εκτιμώμενων εξόδων που χρειάζονται για την ολοκλήρωση της πώλησης, σε περίπτωση που τέτοια έξοδα απαιτούνται.

Το κόστος κτήσεως των αγοραζόμενων αποθεμάτων υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα αναλώσιμα υλικά περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά τον χρόνο της ανάλωσης τους.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.3.12 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων, οι οποίοι γενικά έχουν πίστωση 0-90 ημέρες, εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που αποκλίνουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρία υπολογίζουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων και σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιείται

πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανάκλα τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα λοιπά έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών για τα οποία είχε σχηματιστεί πρόβλεψη πιστώνονται στο κονδύλι «Άλλα έσοδα» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες με αρχική διάρκεια μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

2.3.14 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από το μετοχικό κεφάλαιο ή τη διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

2.3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες και επομένως δεν λαμβάνεται υπόψη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος

έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές, οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων μπορεί να αξιοποιηθούν. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

2.3.16 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας οι υπάλληλοι δικαιούνται κατά την συνταξιοδότησή τους να λάβουν ποσό ύψους που καθορίζεται με βάση τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερη περίοδο.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

2.3.17 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Όταν ο Όμιλος αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί με αποζημίωση, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξη της τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.3.18 Επιχορηγήσεις παγίων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιχορήγηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες

υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2.3.19 Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται είτε σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε με την πάροδο του χρόνου καθώς ο Όμιλος και η Εταιρία εκπληρώνουν την υποχρέωση εκτέλεσης. Οι υποχρεώσεις εκτέλεσης του Ομίλου και της Εταιρίας αναγνωρίζονται σύμφωνα με τη μέθοδο των εκροών. Ο Όμιλος και η Εταιρία παρέχουν υπηρεσίες υγείας τόσο σε ιδιώτες ασθενείς – πελάτες όσο και σε ασθενείς – πελάτες που καλύπτονται μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών ταμείων και ασφαλιστικών οργανισμών. Πιο συγκεκριμένα ο βασικός ασφαλιστικός φορέας με τον οποίο συνεργάζονται ο Όμιλος και η Εταιρία είναι ο ΕΟΠΥΥ. Αξίζει να σημειωθεί ότι, με τον φορέα αυτόν ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν συνάψει συμφωνίες μέσω των οποίων οι ασθενείς καλύπτονται πλήρως ή μερικώς ως προς τα έξοδά τους (προσυμφωνημένη αμοιβή) σε ότι αφορά συγκεκριμένες υπηρεσίες. Το έσοδο υπολογίζεται σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους ανά συμβαλλόμενο (ΕΟΠΥΥ, ιδιώτες, ασφαλιστικές εταιρίες) και αναγνωρίζεται κατά την περίοδο παροχής της υπηρεσίας με βάση τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν από τους αντισυμβαλλόμενους.

Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλιογιστεί στο μέλλον. Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν συνάπτουν συμβάσεις όπου η περίοδος ανάμεσα στη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών που έχουν υποσχεθεί στον πελάτη και της πληρωμής από τον πελάτη να υπερβαίνει τον ένα χρόνο. Συνεπώς ο Όμιλος και η Εταιρία δεν προσαρμόζουν το τίμημα της συναλλαγής για τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ο Όμιλος και η Εταιρία πραγματοποιούν εκτίμηση του μεταβλητού τιμήματος για rebates και clawback σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά υπουργικές αποφάσεις, οι οποίες μειώνουν τις τιμολογηθείσες πωλήσεις προς το Δημόσιο Τομέα. Τα ποσά επιστροφών χαρακτηρίζονται ως μεταβλητά ανταλλάγματα και αναγνωρίζονται αφαιρετικά του εσόδου μόνο στο βαθμό που είναι πολύ πιθανό ότι δεν θα υπάρξει σημαντική αναστροφή στο μέλλον. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίμουν το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του «πιθανότερου ποσού». Τα ποσοστά υπολογισμού του μεταβλητού ανταλλάγματος αναπροσαρμόζονται σε περιοδική βάση για τα rebates και το Clawback σύμφωνα με τα πραγματικά ποσοστά που καταλογίζονται από τον ΕΟΠΥΥ. Ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζουν με συνέπεια την ίδια μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, προκειμένου να εκτιμήσει την επίδραση της αβεβαιότητας στο ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος που θα δικαιούται. Επιπλέον, εξετάζει όλα τα στοιχεία (ιστορικά, τρέχοντα και προβλέψεις) τα οποία βρίσκονται εύλογα στη διάθεσή της και προσδιορίζει τα σχετικά ποσά. Η αναγνωρισθείσα υποχρέωση κατά το τέλος κάθε χρήσης περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης (σημ. 26).

Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος και η Εταιρία λαμβάνουν τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών, αναγνωρίζεται συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Στο τέλος της χρήσεως ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για τα δεδουλευμένα έσοδα από παροχή υπηρεσιών που δεν έχουν τιμολογηθεί ακόμα στους πελάτες και δεν έχει καταστεί απαιτητή η πληρωμή και τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Η αξία των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από το εκτιμώμενο εισπρακτέο ποσό. Όταν γίνεται η εκκαθάριση της οφειλής του πελάτη την επόμενη χρήση με

το εξιτήριο του, ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν σχετική απαίτηση, καθώς η έκδοση του λογαριασμού αποτελεί την στιγμή κατά την οποία το δικαίωμα του Ομίλου και της Εταιρίας σε αντάλλαγμα γίνεται ανεπιφύλακτο. Το ποσό του περιουσιακού στοιχείου από συμβάσεις με πελάτες στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε € 2.352 για τον Όμιλο και περιλαμβάνεται στις λοιπές απαιτήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (σημ. 16). Ο Όμιλος και η Εταιρία αξιολογούν τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

2.3.20 Έσοδα από τόκους

Έσοδα από τόκους λογίζονται βάση μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου.

2.3.21 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.3.22 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.3.23 Μισθώσεις

- Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου ο Όμιλος και η Εταιρία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα παρέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

- Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι ο Όμιλος και η Εταιρία θα εξασκήσουν το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στη χρήση που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, ο Όμιλος και η Εταιρία χρησιμοποιούν το κόστος δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται

ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων ως μετατροπές.

- Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζουν την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζουν την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- Προσδιορισμός της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Ο Όμιλος και η Εταιρία προσδιορίζουν τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από (α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από (β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Ο Όμιλος και η Εταιρία αξιολογούν εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος και η Εταιρία επανεξετάζουν τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχο της και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική του Ομίλου και της Εταιρίας).

Για τις μισθώσεις όπου ο Όμιλος και η Εταιρία είναι οι εκμισθωτές, τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την ευθεία μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθεται σε μια σειρά κινδύνων που αφορούν τόσο το εξωτερικό, όσο και το εσωτερικό της περιβάλλον. Οι πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή τους.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, η οποία παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθενται ο Όμιλος και η Εταιρία. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά

εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετώπισε ο Όμιλος και η Εταιρία στη χρήση 2021 και θα αντιμετωπίσει μελλοντικά σχετίζονται με:

α) Κίνδυνος αγοράς

Η παροχή ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα παρουσιάζει διαχρονικά σημαντικές ιδιαιτερότητες που αποτυπώνονται τόσο μέσα από σοβαρά προβλήματα, όσο και μέσα από επενδυτικές ευκαιρίες που μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική ανάπτυξη σε εταιρικό επίπεδο. Η εμφάνιση συνεχών δυσλειτουργιών, η αδυναμία κάλυψης της αυξανόμενης ζήτησης και η διαχρονική μείωση της χρηματοδότησης των δαπανών υγείας από το Ελληνικό Δημόσιο ως ποσοστό του ΑΕΠ, σε συνδυασμό με την έλλειψη προσωπικού, έχουν αποτελέσει με την πάροδο των ετών τον κυριότερο παράγοντα που έχει μετατοπίσει την κίνηση προς τον ιδιωτικό τομέα, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις σημαντικής ανάπτυξης στον κλάδο αυτό. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την τελευταία έκθεση της ΕΛΣΤΑΤ που αποτυπώνει το Σύστημα Λογαριασμών Υγείας (ΣΛΥ)- (31/03/2021), η συνολική τρέχουσα δαπάνη υγείας στη χώρα μας παρουσιάζει διαχρονική μείωση από 9,56% του ΑΕΠ το 2010 σε 7,84% του ΑΕΠ για το έτος 2019. Επιπρόσθετα, πρέπει να σημειωθεί πως η συνολική ιδιωτική τρέχουσα δαπάνη υγείας καλύπτει το 1/3 περίπου του συνόλου των δαπανών υγείας της χώρας (δημόσια και ιδιωτική δαπάνη).

Την τελευταία 15ετία, οι ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας παρουσίασαν αξιόλογη ανάπτυξη, υιοθετώντας και αξιοποιώντας τη γρήγορη προσαρμογή των εταιριών του κλάδου στις ραγδαίες τεχνολογικές ιατρικές εξελίξεις καθώς και το ενοποιημένο ευρωπαϊκό περιβάλλον. Ωστόσο, οι οικονομικές συνθήκες των τελευταίων ετών και η παρατεταμένη ύφεση, έχουν οδηγήσει στον περιορισμό του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και στη σημαντική επιδείνωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, στην αύξηση της ανεργίας και στη μείωση της καταναλωτικής δαπάνης. Ταυτόχρονα, η έλλειψη ρευστότητας, η επιβολή υψηλών συντελεστών ΦΠΑ και η στενότητα στην τραπεζική χρηματοδότηση, έχουν οδηγήσει σε περαιτέρω διόγκωση των υφιστάμενων προβλημάτων σε καταναλωτές και επιχειρήσεις.

Η συνεργασία της Εταιρίας με τον ΕΟΠΥΥ από την έναρξή της, έχει διευρύνει την βάση εισαγωγών ασθενών και κατά συνέπεια τις δυνατότητες ανάπτυξης, δημιουργώντας όμως παράλληλα προβλήματα συνδεόμενα τόσο με την μεγέθυνση των οφειλόμενων υπολοίπων προς την Εταιρία, όσο και με την υιοθέτηση μονομερών πρακτικών περικοπών τους (Rebate και Clawback) λόγω των διογκούμενων ελλειμμάτων του ασφαλιστικού φορέα. Είναι προφανές από τα παραπάνω, ότι οι προοπτικές για τον κλάδο παροχής ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας συνδέονται άμεσα τόσο με την πορεία της ελληνικής οικονομίας και κατά συνέπεια το ιδιωτικό εισόδημα των καταναλωτών, όσο και με τη δυνατότητα εκπλήρωσης των συμβατικών οικονομικών υποχρεώσεων του ΕΟΠΥΥ απέναντι στην Εταιρία και τον Όμιλο.

Αναγνωρίζοντας ότι οι εν λόγω δυσκολίες ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα και τη οικονομική κατάσταση, η Διοίκηση αναθεωρεί διαρκώς το πρόγραμμα ενεργειών, με στόχο ο Όμιλος και η Εταιρία να διατηρήσουν και να επεκτείνουν το μερίδιο αγοράς τους.

β) Κίνδυνος από τον ανταγωνισμό

Ο κίνδυνος από τον ανταγωνισμό μεταξύ των ιδιωτικών επιχειρήσεων του κλάδου υγείας υφίσταται, αφού το τελευταίο χρονικό διάστημα παρουσιάζεται έντονη κινητικότητα και συντελούνται αλλαγές τόσο στην ιδιοκτησιακή δομή μεγάλων ομίλων και εταιριών όσο και στην μορφή και τον τρόπο που αυτοί παρέχουν τις υπηρεσίες τους στο κοινό.

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο αυτό επικεντρώνεται κυρίως στην παροχή σύγχρονου ιατρο-τεχνολογικού εξοπλισμού, στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών με το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, στην

ταχύτητα ανταπόκρισης προς τον ασθενή και στη δυνατότητα επέκτασης των υφιστάμενων παρεχόμενων υπηρεσιών με τέτοιο τρόπο ώστε να περιλαμβάνουν ένα ευρύτερο φάσμα υπηρεσιών.

Σε αυτούς ακριβώς τους άξονες κινούνται στρατηγικά και ο Όμιλος και η Εταιρία με σκοπό την απόκτηση και βελτίωση εξοπλισμού που θα αποτελέσει σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα, την διαρκή αναβάθμιση και διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την προσέλκυση στρατηγικών συνεργασιών παρέχοντας έτσι ένα τελικό προϊόν, με κορυφαία ποιότητα σύμφωνα με τα διεθνή πιστοποιημένα πρότυπα.

γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών τους στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκφρασμένο σε Ευρώ. Αναφορικά με τις περιορισμένες εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

δ) Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθενται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των επενδύσεων τους σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στις κατηγορίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Η σχετική έκθεση περιορίζεται σημαντικά από το γεγονός ότι το σύνολο της ακίνητης περιουσίας τους αφορά ακίνητα ειδικού σκοπού και δεσμευτικής χρήσης, στα οποία στεγάζεται ο Όμιλος και η Εταιρία και δεν υπάρχει για αυτά σχέδιο εκποίησης ή διαθέσεως στο άμεσο μέλλον.

ε) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές τους σε αυτό, είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Αναφορικά με το παθητικό και πιο συγκεκριμένα τις δανειακές υποχρεώσεις της κλειόμενης χρήσης, οι αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων επιδρούν σε αυτές, αφού στο σύνολό τους έχουν ως βάση τα κυμαινόμενα επιτόκια δημιουργώντας έτσι έκθεση της Εταιρίας σε κίνδυνο επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρίας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και το ύψος του κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να επιτύχει την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Διενεργώντας μια σύντομη ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων, μια πιθανή μεταβολή των επιτοκίων των δανειακών υποχρεώσεων κατά +/-1% (με τις υπόλοιπες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές), τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως και η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, θα εμφανίζονταν κατ' αντιστοιχία μειωμένα ή αυξημένα κατά το ποσό των € 85 και € 75 αντίστοιχα, κυρίως λόγω των κατ' αντιστοιχία υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

στ) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιθανός πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου και της Εταιρίας προέρχεται κατά κύριο λόγο από τις ακόλουθες πηγές:

α) από τα ταμειακά διαθέσιμα και τις καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και β) από την πιστωτική έκθεση στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και των συναλλαγών που έχουν διενεργηθεί.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αναφορικά με την πρώτη πηγή πιστωτικού κινδύνου που αφορά τα ταμειακά διαθέσιμα και λοιπά ισοδύναμα, ο ενδεχόμενος κίνδυνος που προκύπτει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του αντιμετωπίζεται από τον Όμιλο και την Εταιρία με τον περιορισμό των συναλλαγών μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Όσον αφορά την δεύτερη πηγή πιστωτικού κινδύνου, η εξασφάλιση των επί πιστώσει απαιτήσεων από ιδιώτες πελάτες επιτυγχάνεται μέσω της ευρείας διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου και της Εταιρίας και της λήψης επαρκών εξασφαλίσεων κατά περίπτωση. Ωστόσο, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας, σε οποιαδήποτε περίπτωση θεωρήσουν ότι διατρέχουν υψηλό κίνδυνο μη εξασφάλισης των απαιτήσεων τους, λαμβάνουν επαρκείς εξασφαλίσεις και διενεργούν προβλέψεις ώστε η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο να αντανakλάται από το ύψος κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Πιο συγκεκριμένα, τίθεται ένα πλαίσιο με τρεις βασικούς άξονες οι οποίοι περιλαμβάνουν:

α) την διενέργεια επαρκούς πρόβλεψης για τους ιδιώτες πελάτες που θα χαρακτηριστούν επισφαλείς και β) την απομείωση των πελατών με ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων τους και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Ο κίνδυνος αυτός καθορίζεται με βάση τις συνθήκες του ευρύτερου περιβάλλοντος, τη μειωμένη ρευστότητα και τη δυσχέρεια πρόσβασής του πελάτη σε τραπεζική χρηματοδότηση. Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρίας στον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά την κλειόμενη χρήση εμφανίζουν την ακόλουθη εικόνα:

Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	515	330
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	78.870	63.293
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.859	720
Σύνολο	89.244	64.343

ζ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκών κεφαλαίων για την εμπρόθεσμη ικανοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρίας στο μέλλον και απαιτεί ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών καθώς και επάρκεια ταμειακών διαθεσίμων.

Η πολιτική του Ομίλου και της Εταιρίας για την ορθή αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται σε δύο άξονες. Από την μία πλευρά φροντίζει για την παρακολούθηση των αναγκών ρευστότητας σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Αυτό επιτρέπει την εμπρόθεσμη διάγνωση πιθανών μελλοντικών προβλημάτων ρευστότητας και την πρόληψή τους πριν αυτά συμβούν από μια ενδεχόμενη έλλειψη ταμειακών εισροών.

Από την άλλη πλευρά, ο Όμιλος και η Εταιρία αξιοποιώντας τα συγκριτικά τους πλεονεκτήματα και την υψηλή αξιοπιστία που φέρουν έναντι, προμηθευτών και τραπεζών, λόγω της κυρίαρχης και δυναμικής τους πορείας στον χώρο της υγείας επιτυγχάνουν την δημιουργία ενός θετικού ταμειακού κύκλου και μιας υγιούς χρηματοοικονομικής εικόνας.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την ληκτότητά τους για την κλειόμενη χρήση:

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2021	Σημ.	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	20	25.565	12.263	99.376	137.204
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	1.581	7.204	5.196	13.981
Εμπορικές υποχρεώσεις	25	14.591	-	-	14.591
Λοιπές υποχρεώσεις	26	28.358	-	-	28.358
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	28	5.429	-	-	5.429
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	-	19.837	31.762	51.599

ΕΤΑΙΡΙΑ					
31/12/2021	Σημ.	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	20	25.039	9.619	94.587	129.245
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	775	3.371	5.196	9.342
Εμπορικές υποχρεώσεις	25	6.972	-	-	6.972
Λοιπές υποχρεώσεις	26	16.042	-	-	16.042
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	-	12.242	21.635	33.877

η) Διαχείριση Απασχολούμενου Κεφαλαίου

Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν εξαιρετικής σημασίας την ορθή διαχείριση του απασχολούμενου κεφαλαίου τους αφού έχουν θέσει ως σκοπό την διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγιών κεφαλαιακών δεικτών. Για την επίτευξη αυτού του στόχου ο Όμιλος και η Εταιρία παρακολουθούν το απασχολούμενο κεφάλαιο στη βάση του ποσού των Ιδίων Κεφαλαίων πλέον των δανειακών υποχρεώσεων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το απασχολούμενο κεφάλαιο για τη χρήση 2021 αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	21.299	5.040
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(9.859)	(720)
Κεφάλαιο	11.440	4.320
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	21.299	5.040
Πλέον: Δανειακές υποχρεώσεις	156.614	138.587
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	177.913	143.627
Κεφάλαιο προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	0,06	0,03

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος και η Εταιρία μπορούν να προβούν στις απαραίτητες διορθωτικές κινήσεις, όπως να επιστρέψουν κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσουν μετοχικό κεφάλαιο ή να προσαρμόσουν το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων.

θ) Συνθήκες του Κλάδου της παροχής υπηρεσιών Υγείας

Ο Όμιλος και η Εταιρία δραστηριοποιούνται στο χώρο της ελληνικής πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας περίθαλψης προφέροντας ολοκληρωμένες υπηρεσίες υγείας. Ο κλάδος των ιδιωτικών υπηρεσιών παροχής

υγείας στην Ελλάδα παρουσιάζει ιδιαιτερότητες, οι οποίες προέρχονται από την κυριαρχική θέση που κατείχε παραδοσιακά ο δημόσιος τομέας στην παροχή υπηρεσιών υγείας. Η αδυναμία, ωστόσο, του δημόσιου τομέα να καλύψει τη συνεχώς αυξανόμενη ζήτηση αλλά και να προσφέρει ποιοτικές υπηρεσίες παροχής υγείας οδήγησε στη σημαντική ανάπτυξη των ιδιωτικών κλινικών. Με το ρυθμό ανάπτυξης του κλάδου ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας καθίσταται σαφές ότι ο κλάδος της ιδιωτικής υγείας στην Ελλάδα παρουσιάζει μια ιδιαίτερη δυναμική και προοπτική στην οποία καλούνται να ανταποκριθούν οι εταιρείες που συμμετέχουν σε αυτόν. Τα αποτελέσματα και η πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάζονται άμεσα από τη δραστηριοποίηση του και την αξιοποίηση των δυνατοτήτων του, έναντι της συνεχούς ανάπτυξης στον κλάδο της υγείας.

ι) Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Η στροφή των πολιτών προς τις υπηρεσίες υγείας του δημόσιου τομέα, λόγω των οικονομικών συνθηκών, έχει εντείνει τον ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων του κλάδου ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, καθώς έχει περιοριστεί το μερίδιό τους στη συνολική αγορά. Οι μεγάλοι Όμιλοι του κλάδου έχουν εδραιώσει την παρουσία τους και παρέχουν ένα ευρύ φάσμα ιατρικών υπηρεσιών. Οι βασικοί άξονες ανταγωνισμού μεταξύ των ιδιωτικών μονάδων υγείας επικεντρώνονται κυρίως στην παροχή σύγχρονου ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού, στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών με το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, στην ταχύτητα ανταπόκρισης προς τον ασθενή και στη δυνατότητα επέκτασης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων για στέγαση νέων τμημάτων. Χαρακτηριστικό είναι άλλωστε ότι αρκετές ιδιωτικές κλινικές περιλαμβάνουν από τμήματα μαιευτικής κλινικής, μέχρι και διαγνωστικά κέντρα έτσι ώστε να καλύπτουν ένα ευρύτερο φάσμα υπηρεσιών. Ένα ακόμα πεδίο ανταγωνισμού που παρατηρείται στον κλάδο της ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας είναι η επέκταση των συνεργασιών των ιδιωτικών μονάδων με ασφαλιστικές εταιρείες, για την κάλυψη νοσηλίων μεγαλύτερου εύρους ασθενών.

κ) Κίνδυνος Τεχνολογικών Εξελίξεων

Η ραγδαία ανάπτυξη της τεχνολογίας και η διαπίστωση της ανάγκης για συνεχή αναδιοργάνωση ασκούν καθοριστική επίδραση στις υπηρεσίες υγείας. Οι εκάστοτε ιδιωτικές κλινικές προχωρούν σε πολυδάπανα επενδυτικά προγράμματα με στόχο την ανανέωση και την απόκτηση σύγχρονου ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού ώστε να προσφέρουν νέες και καλύτερες υπηρεσίες. Ο Όμιλος και η Εταιρία παρακολουθούν στενά τις τεχνολογικές εξελίξεις με σκοπό την ανανέωση του τεχνολογικού εξοπλισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα και αυτή τη στιγμή λειτουργούν: α) Το πρώτο σύστημα Αξονικής Τομογραφίας στην Ελλάδα 512 τομών που μπορεί σε έναν καρδιακό κύκλο να εκτελέσει εξειδικευμένες καρδιολογικές εξετάσεις μέγιστης ακρίβειας διατηρώντας τη δόση ακτινοβολία στα χαμηλότερο δυνατό επίπεδο, β) Ο πρώτος στην Ελλάδα Μαγνητικός Τομογράφος ισχύος τριών (3) Tesla που ενσωματώνει όλες τις νέες τεχνολογίες προσφέροντας τη δυνατότητα εκτέλεσης ιδιαίτερα εξειδικευμένων εξετάσεων διαγνωστικού και ερευνητικού επιπέδου όλου του σώματος και ιδιαίτερα του Κεντρικού Νευρικού Συστήματος, γ) Ανανέωση όλων των ακτινολογικών μηχανημάτων του δικτύου με πολυτομικούς Αξονικούς Τομογράφους 64 και 128 τομών, ψηφιακών Ακτινολογικών και Μαστογράφων τελευταίας τεχνολογίας, Μαγνητικών Τομογράφων τελευταίας τεχνολογίας και σύγχρονων υπερηχοτομογράφων απεικόνισης όλων των οργάνων του σώματος, δ) Ριζική ανανέωση όλου του χειρουργικού εξοπλισμού και δημιουργία ψηφιακών χειρουργικών αιθουσών τελευταίας τεχνολογίας, ε) μηχανήμα ρομποτικής υποβοήθησης ΜΑΚΟ για επεμβάσεις μερικής ή ολικής αρθροπλαστικής γόνατος και ολικής αρθροπλαστικής ισχίου, στ) Ανανέωση όλων των ψηφιακών Αγγειογράφων, ζ) Ψηφιακή διασύνδεση και αποθήκευση στο cloud της παραγόμενης διαγνωστικής απεικόνισης όλου του δικτύου της Euromedica.

Στόχος του Ομίλου και της Εταιρείας είναι η συνεχής επένδυση στις πλέον σύγχρονες ιατροτεχνολογικές εξελίξεις και η συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού της, ώστε να είναι ενήμερο με τις εκάστοτε διεθνείς εξελίξεις του κλάδου της υγείας.

Λ) Τρέχουσες συνθήκες αγοράς

Η πανδημία του κορονοϊού προκάλεσε σημαντικές αβεβαιότητες και κινδύνους στο μακροοικονομικό περιβάλλον και έχει οδηγήσει σε βαθιά ύφεση την παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία. Τα συντονισμένα έκτακτα νομισματικά, δημοσιονομικά και εποπτικά μέτρα στήριξης που έχουν ληφθεί από τις ευρωπαϊκές κυβερνήσεις και τους ευρωπαϊκούς θεσμούς έχουν περιορίσει σε ένα βαθμό την έκταση της ύφεσης. Παρά τις δράσεις ανάσχεσης των επιπτώσεων η εφαρμογή των προληπτικών μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης είχε άμεσο αντίκτυπο και στην Ελληνική Οικονομία και η οικονομική δυναμική ης εξασθένησε απότομα. Οι αρνητικές επιπτώσεις του κορονοϊού στην οικονομική δραστηριότητα εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από το εύρος της συνολικής έκτασης και του χρονικού διαστήματος περιορισμού του. Στην παρούσα φάση οι αναφερόμενοι παράγοντες παρουσιάζουν υψηλό βαθμό αβεβαιότητας αλλά εκτιμάται ότι θα έχουν προσωρινό χαρακτήρα. Επιπλέον η ασκούμενη δημοσιονομική πολιτική αναμένεται ότι θα είναι έντονα υποστηρικτική και προσαρμοστική και το 2022 και θα μετριάσει μερικώς την επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών μέσω πρόσθετων ενισχύσεων και ελαφρύνσεων σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Ο Όμιλος και η Εταιρία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων είναι σχεδόν ίδιες με τις εύλογες επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και με κυμαινόμενο επιτόκιο.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση

με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι τομείς όπου απαιτείται υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

Προβλέψεις για την πιθανή επιβάρυνση *Clawback & Rebate*

Η Διοίκηση του Ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο Ν. 4172/2013, σε συνδυασμό με τις μεταγενέστερες υπουργικές αποφάσεις, ο οποίος θέτει σε εφαρμογή τον αυτόματο μηχανισμό επιστροφών (*Clawback*) και το κλιμακούμενο ποσοστό επιστροφής (*Rebate*) με αναδρομική ισχύ από 1/1/2013 και διάρκεια έως την 31/12/2022, προβαίνει σε εκτιμήσεις για την πιθανή επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση εμπειρικά δεδομένα.

Με δεδομένο ότι οι βασικές παράμετροι για τον προσδιορισμό της επίδρασης του *Clawback* και *Rebate* δεν έχουν οριστικοποιηθεί και γνωστοποιηθεί από τον ΕΟΠΥΥ, οι υποθέσεις στις οποίες έχουν βασιστεί οι υπολογισμοί της Διοίκησης υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας και ως εκ τούτου ενδέχεται να παρουσιαστούν αποκλίσεις κατά την οριστικοποίηση. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.3.19.

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο και την Εταιρία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.3.15.

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να εκτιμηθεί κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.3.4.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας προβαίνουν σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σχετικά με τις απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρίας που ανήκει, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται. Η αξιολόγηση της διοίκησης διενεργείται με βάση το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, βασίζεται δηλαδή στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

και του οικονομικού περιβάλλοντος. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.3.12 και στη σημείωση 15.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.3.16 και στη σημείωση 22.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρίας.

5. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων πάγιων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ							
	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	36.335	80.697	15.978	399	2.196	3.582	139.186
Προσθήκες	-	555	503	-	82	234	1.374
Μειώσεις	-	-	-	-	(19)	-	(19)
Μεταφορές	-	98	2.023	-	-	(2.121)	-
31.12.2021	36.335	81.350	18.504	399	2.259	1.695	140.542
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις	-	(330)	(637)	(21)	(78)	-	(1.065)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	-	19	-	19
31.12.2021	-	(330)	(637)	(21)	(58)	0	(1.046)
Αναπόσβεστη αξία							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2021	36.335	81.020	17.867	378	2.201	1.695	139.496
ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	16.931	34.648	9.374	381	842	2.557	64.733
Προσθήκες	-	542	409	-	80	114	1.145
Μεταφορές	-	98	2.023	-	-	(2.121)	-
31.12.2021	16.931	35.288	11.806	381	922	550	65.878
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις	-	(186)	(517)	(20)	(59)	-	(782)
31.12.2021	-	(186)	(517)	(20)	(59)	-	(782)
Αναπόσβεστη αξία							
17.11.2021	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2021	16.931	35.102	11.289	361	863	550	65.096

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι ανωτέρω αποσβέσεις αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Κόστος Πωλήσεων (σημ. 30)	497	245
Έξοδα διοίκησης (σημ. 31)	36	13
Έξοδα διάθεσης (σημ. 32)	11	3
Λοιπά έξοδα (σημ. 34)	521	521
Σύνολο	1.065	782

Στις 31 Δεκεμβρίου του 2021, ο Όμιλος, εκτιμώντας την εγγύτητα της ημερομηνίας εξαγοράς στα πλαίσια της Συμφωνίας Εξυγίανσης (σημ. 1), αξιολόγησε ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και επομένως δεν προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης.

Οι εκτιμήσεις βασίστηκαν σε κατάλληλες μεθόδους αποτίμησης ανάλογα με τη φύση και τη χρήση των εκτιμηθέντων παγίων στοιχείων. Πιο συγκεκριμένα για την εκτίμηση των ακινήτων έγινε χρήση της μεθόδου αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης – DRC).

Επί των ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, ύψους € 281.515 και € 181.660 αντίστοιχα για εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων (σημ. 20).

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Λογισμικά προγράμματα	Άδειες εκμεταλλεύσεως & λοιπά δικαιώματα	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως</u>			
17.11.2021	-	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	1.122	85	1.207
Προσθήκες	6	2	8
31.12.2021	1.128	87	1.215
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Αποσβέσεις	(16)	(5)	(21)
31.12.2021	(16)	(5)	(21)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
17.11.2021	-	-	-
31.12.2021	1.112	82	1.193

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Λογισμικά προγράμματα	Άδειες εκμεταλλεύσεως & λοιπά δικαιώματα	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως</u>			
17.11.2021	-	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	380	85	465
Προσθήκες	-	2	2
31.12.2021	380	87	467
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
17.11.2021	-	-	-
Αποσβέσεις	(9)	(5)	(14)
31.12.2021	(9)	(5)	(14)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
17.11.2021	-	-	-
31.12.2021	371	82	453

Οι ανωτέρω αποσβέσεις αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Κόστος Πωλήσεων (σημ. 30)	11	4
Έξοδα διοίκησης (σημ. 31)	1	1
Λοιπά έξοδα (σημ. 34)	9	9
Σύνολο	21	14

7. Υπεραξία

Ο Όμιλος εμφανίζει κατά την 31.12.2021 υπεραξία ποσού € 20.357 σαν απόρροια της συμφωνίας εξυγίανσης και της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Μεταβιβαζόμενου Ενεργητικού και του Μεταβιβαζόμενου Παθητικού της Εταιρίας συμπεριλαμβανομένου των συμμετοχών σε εύλογες αξίες (σημ. 1).

Από την ανωτέρω συμφωνία προέκυψε υπεραξία αλλά η διαδικασία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Παλιάς Εταιρίας, ο επιμερισμός του τιμήματος εξαγοράς σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ο συνεπακόλουθος οριστικός προσδιορισμός της υπεραξίας αναμένεται να οριστικοποιηθούν εντός των επόμενων μηνών με βάση τη δυνατότητα που παρέχεται από το ανωτέρω πρότυπο για ολοκλήρωση εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία εξαγοράς.

8. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρίας αφορούν ακίνητα και μεταφορικά μέσα και η κίνηση τους έχει ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ				
	Μηχανήματα	Κτίρια Γραφείων	Αυτοκίνητα	Σύνολο
Αξία - 17 Νοεμβρίου 2021				-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	5.468	-	38	5.506
Προσθήκες	88	8.971	344	9.403
Απόσβεση	(38)	(64)	(8)	(110)
Αναπόσβεστη αξία - 31 Δεκεμβρίου 2021	5.518	8.907	374	14.799
ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Μηχανήματα	Κτίρια Γραφείων	Αυτοκίνητα	Σύνολο
Αξία - 17 Νοεμβρίου 2021	-	-	-	-
Προσθήκες	88	8.971	344	9.403
Απόσβεση	(1)	(64)	(7)	(72)
Αναπόσβεστη αξία - 31 Δεκεμβρίου 2021	87	8.907	337	9.331

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας εκτιμά ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 δεν υφίστατο ενδείξεις απομείωσης για τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.

Οι ανωτέρω αποσβέσεις αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Κόστος Πωλήσεων (σημ. 30)	99	68
Έξοδα διοίκησης (σημ. 31)	8	4
Έξοδα διάθεσης (σημ. 32)	3	-
Σύνολο	110	72

9. Ακίνητα σε Επένδυση

Η κίνηση των ακινήτων σε επένδυση του Ομίλου αναλύεται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	
Υπόλοιπο την 17/11/2021	
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	1.215
Αποσβέσεις	(5)
Αναπόσβεστη Αξία την 31/12/2021	1.210

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 υπήρχαν μισθώματα ποσού € 6 για τον Όμιλο και δεν πραγματοποιήθηκε δαπάνη επισκευής και συντήρησης για τα ανωτέρω ακίνητα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2021, ο Όμιλος εκτιμώντας την εγγύτητα της ημερομηνίας εξαγοράς στα πλαίσια της συμφωνίας εξυγίανσης (σημ. 1), αξιολόγησε ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των ακινήτων σε επένδυση και επομένως δεν προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης. Στα πλαίσια αυτά η Διοίκηση του Ομίλου

**Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**

εκτιμά επίσης ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 η λογιστική τους αξία δε διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία τους.

Οι αποσβέσεις των επενδυτικών ακινήτων επιβάρυναν τα έξοδα διοίκησης (σημ. 31).

10. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι θυγατρικές εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης με τις αντίστοιχες έδρες και ποσοστά συμμετοχής της Μητρικής (άμεση και έμμεση συμμετοχή) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία θυγατρικής	31/12/2021			Δραστηριότητα	Χώρα εγκατάστασης	Μέθοδος Ενοποίησης
	% άμεσης συμμετοχής	% έμμεσης συμμετοχής	% συνολικής συμμετοχής			
ΓΕΝΕΣΙΣ-ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤ.ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ ΑΕ	77,09%	-	77,09%	ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΕΜΔ ΙΔ.ΙΑΤΡ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΑΕ	70,00%	-	70,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΙΔΙΩΤ.ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΕ	54,29%	-	54,29%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ ΙΑΕ	70,51%	-	70,51%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΙΩΤ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΟ ΙΑΕ	86,25%	1,73%	87,98%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΕΜΔ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ ΙΔΙΩΤ.ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΕ	51,00%	-	51,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔ.ΠΟΛΥΙΑΤΡ.&ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ.ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ ΙΑΕ	17,87%	57,47%	75,34%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΙΑΕ	43,65%	29,93%	73,58%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝ/ΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤ.ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΙΑΕ	55,55%	-	55,55%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΕ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΑΞΟΝΙΚΟΣ ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΣ ΙΑΕ	1,73%	71,87%	73,60%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΕΜΔ-ΑΡΩΓΗ-ΚΕΝΤΡΟ ΙΑΤΡ.ΑΠΘ.& ΑΠΟΚ.ΑΕ	50,14%	-	50,14%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
EUROMEDNET ΙΚΕ	100,00%	-	100,00%	ΠΑΡΟΧΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
EUROMEDICA FINANCE S.A.	100,00%	-	100,00%	ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
MEDICAL SUPPLIES & SERVICES ΙΑΤΡΙΚΗ ΙΚΕ	100,00%	-	100,00%	ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΑΝΑΛΩΣΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΖΩΗ-ΓΕΝΙΚΗ & ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗ ΙΔΙΩΤ.ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΕ	70,64%	0,91%	71,55%	ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	99,74%	-	99,74%	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΙΑΤΡ.ΑΠΟΚ.ΑΕ	100,00%	-	100,00%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΚΑΑ ΗΜΕΡ.ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ ΑΕ	11,54%	88,46%	100,00%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΕΜΔ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ - ΚΑΑ	99,89%	0,06%	99,95%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ.ΠΥΡΗΝΙΑΤΡ.ΑΕ	60,00%	-	60,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
NEWCO ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	100,00%	-	100,00%	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ Ι.Α.Ε	-	62,38%	62,38%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
EUROMEDICA.MD - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ	-	70,00%	70,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	32,75%	32,75%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ
EUROMEDICA - ΑΡΩΓΗ ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΚΘ. Α.Ε.	-	25,62%	25,62%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	ΟΛΙΚΗ

*Σημειώνεται ότι όπου το τελικό ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου είναι μικρότερο του 50%, ο Όμιλος ελέγχει τις θυγατρικές μέσω ελέγχου που ασκούν άμεσα θυγατρικές εταιρίες.

Η αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές ποσού € 52.317 προέκυψε από την εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης που πιστοποιήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή λογιστή και προέκυψε από την αποτίμηση τους σε εύλογες αξίες χρησιμοποιώντας σαν βασική μέθοδο αποτίμησης τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Σημειώνεται ότι στις 29.11.2021 ιδρύθηκε η εταιρία NewCo Ακινήτων Μονοπρόσωπη Α.Ε. με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 9.361.337 με εισφορά ακινήτου από την μητρική εταιρία όπως προκύπτει από την εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης και η οποία ολοκληρώθηκε στα τέλη Ιουνίου 2022.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2021, η Εταιρεία, εκτιμώντας την εγγύτητα της ημερομηνίας εξαγοράς στα πλαίσια της συμφωνίας εξυγίανσης (σημ. 1), αξιολόγησε ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και επομένως δεν προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης, με εξαίρεση την θυγατρική εταιρία ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΠΥΡΗΝΙΚΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ. η οποία βρίσκεται πλέον σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτίμησε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ότι δεν είναι εφικτή η πλήρης ανάκτηση της αξίας της συμμετοχής και επομένως ποσό € 231 αντιπροσωπεύει την απομείωση της αξίας της (σημ. 35).

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια, είτε από άλλη επιχείρηση που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό:

Συνοπτική κατάσταση συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου	ΓΕΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΑΡΩΓΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	ΖΩΗ - ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.	ΠΙΕΡΙΑ Ι.Α.Ε.	ΠΥΛΗ ΑΞΙΟΥ Ι.Α.Ε.	ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΝΙΚΑΙΑΣ Ι.Α.Ε.	ΕΥΡΟΜΕΔΙΣΑ (ΓΙΟΥΡΜΕΝΤΙΚΑ) Ι.Α.Ε.	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ Ι.Α.Ε.	ΕΥΡΟΜΕΔΙΣΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι.Α.Ε.
2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
Πωλήσεις	1.442	856	-	173	163	245	120	205	412
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	105	60	(2)	(13)	69	(76)	(26)	(15)	(48)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	39	60	(2)	(10)	66	(90)	31	(1)	(54)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(Ζημιό) χρήσης	(1)	(1)	-	-	-	(0)	-	-	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	38	60	(2)	(10)	66	(90)	31	(1)	(54)
Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στο αποτέλεσμα	9	30	(1)	(4)	16	(41)	9	-	(16)
Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στα λοιπά εισοδήματα	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποδοόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	9	30	(1)	(4)	16	(41)	9	-	(16)
Μερίσματα που πληρώθηκαν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	5.246	5.278	2.023	709	378	422	336	320	245
Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την 31 Δεκεμβρίου	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	33.700	25.693	7.280	3.465	3.086	5.804	2.766	1.656	2.152
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.792	4.740	44	1.542	1.808	1.726	1.560	2.923	2.295
Σύνολο Ενεργητικού	40.492	30.433	7.324	5.007	4.894	7.530	4.326	4.579	4.447
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.990	16.172	0	2.138	1.410	3.510	1.073	1.476	1.471
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.602	3.676	212	984	1.951	3.096	2.132	1.890	2.146
Σύνολο Υποχρεώσεων	17.592	19.848	212	3.122	3.361	6.606	3.205	3.366	3.617
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων	22.900	10.585	7.112	1.885	1.533	924	1.121	1.213	830

Στο α' εξάμηνο της χρήσης 2022 η Μητρική Εταιρεία και ορισμένες θυγατρικές της συμμετείχαν σε αύξηση κεφαλαίου των θυγατρικών εταιρειών «ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΕ», «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ ΙΑΕ», «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΟ ΙΑΕ» και «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΙΑΕ» καταβάλλοντας συνολικά ποσό € 1.494 αυξάνοντας το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς οι μη ελέγχουσες συμμετοχές συμμετείχαν μερικώς ή δεν συμμετείχαν στις πραγματοποιηθείσες αυξήσεις κεφαλαίου.

Επίσης τον Ιανουάριο 2022 η Εταιρεία μεταβίβασε το ποσοστό 51% που κατείχε στη θυγατρική εταιρεία «EMD ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ ΙΔΙΩΤ.ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΕ» που απέκτησε με μηδενική αξία βάσει της συμφωνίας εξυγίανσης έναντι του ποσού των εκατό ευρώ πραγματοποιώντας ισόποσο κέρδος.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

11. Συμμετοχές σε συγγενείς

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Συγγενείς	31/12/2021				
	% άμεσης συμμετοχής	% έμμεσης συμμετοχής	% συνολικής συμμετοχής	Δραστηριότητα	Χώρα
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ. ΙΑΕ(ΠΑΡΙΣΗΣ ΕΜΔ-ΣΕΡΡΩΝ)	47,00%	-	47,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΥΓΕΙΑ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ ΙΔΙΩΤ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ.ΙΑΕ	49,00%	-	49,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓ.ΕΜΔ ΓΑΛΗΝΟΣ ΙΑΤΡ ΑΕ	-	29,32%	29,32%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓ.ΚΟΖΑΝΗΣ ΙΑΕ	21,00%	-	21,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΥΡΟΜΕΔΙΣΑ ΙΑΤΡΙΚΗ ΔΙΑΓΝΩΣΗ ΛΕΣΒΟΥ ΙΑΕ	26,65%	7,83%	34,48%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΕΝΤΙΝΕΤ ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΑΕ	39,00%	-	39,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΥΡΩΔΙΑΓΝΩΣΗ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Α.Ε.	37,38%	-	37,38%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΠΟΛΥΔΙΑΓΝ.ΕΡΓ.ΕΜΔ ΣΕΡΡΩΝ ΙΑΕ	47,00%	-	47,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΜΔ ΥΓΕΙΑ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ. ΙΑΕ	24,10%	-	24,10%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓ.ΜΑΓΝ.ΤΟΜΟΓΡ.ΙΑΕ(ΜΑΓΝ.ΒΟΛΟΥ)	39,00%	-	39,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΛΗΜΝΟΥ ΙΑΕ	49,00%	-	49,00%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΕΜΔ-ΑΡΩΓΗ ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΕ	24,95%	-	24,95%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ
ΘΗΣΕΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡ.& ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ	46,12%	-	46,12%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ
ΑΡΩΓΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘ.& ΑΠΟΚΑΤΑΣΤ. ΑΕ	27,78%	-	27,78%	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔ.ΝΕΥΡΟΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΚΑΣΤΑΛΙΑ ΑΕ	43,59%	-	43,59%	ΝΕΥΡΟΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔΙΩ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΕ-ΥΓΕΙΑ ΒΟΛΟΥ ΑΕ	37,87%	-	37,87%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΠΙΝΟΧ ΖΩΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	21,80%	21,80%	ΝΕΥΡΟΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΑΤΡΙΚΟ ΠΟΛΥΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	20,70%	20,70%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	24,01%	24,01%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΥΓΕΙΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΨΩΝ	-	25,76%	25,76%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΟΛΥΤΡΕΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με δ.τ. ΕΥΡΟΜΕΔΙΣΑ ΔΥΤ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ	-	25,77%	25,77%	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΕΛΛΑΔΑ

Η αξία των συμμετοχών σε συγγενείς ποσού € 9.644 και € 8.472 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα προέκυψε από τη εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης που πιστοποιήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή λογιστή και προέκυψε από την αποτίμηση τους σε εύλογες αξίες χρησιμοποιώντας σαν βασική μέθοδο αποτίμησης τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης των συμμετοχών σε συγγενείς που εμφάνιζαν ενδείξεις απομείωσης. Με βάση τον έλεγχο απομείωσης προέκυψε πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 1.132 για τον Όμιλο και την Εταιρία σε 5 συγγενείς εταιρίες καθώς εκτιμήθηκε ότι δεν είναι εφικτή η πλήρης ανάκτηση της αξίας των συμμετοχών λόγω πραγματοποιηθείσας ή επικείμενης πώλησης στη χρήση 2022. Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολόγησε αν πληρούνται τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 5 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για ταξινόμηση τους σαν διακρατούμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία.

Επισημαίνεται ότι στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας οι συγγενείς επιχειρήσεις εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες ζημιές απομείωσης και επιπροσθέτως στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Καθώς οι τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των συγγενών εταιριών αφορούν στη χρήση 2020 και δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία για τη χρήση 2021 που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για τον προσδιορισμό της αναλογίας του Ομίλου στα αποτελέσματα των συγγενών για το μήνα Δεκέμβριο 2021, δεν απεικονίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος η αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα τους. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η όποια επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου θα ήταν ασήμαντη.

12. Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους του Ομίλου και της Εταιρίας ποσού € 890 και € 605 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	% άμεσης συμμετοχής	% έμμεσης συμμετοχής	% συνολικής συμμετοχής	Χώρα
ΙΔ.ΔΙΑΓΝ.ΕΡΓΑΣΤ.ΙΑΕ-ΕΜΔ ΥΓΕΙΑ ΑΛΜΥΡΟΥ	13,37%	-	13,37%	ΕΛΛΑΔΑ
ΛΥΔΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΕ	10,89%	-	10,89%	ΕΛΛΑΔΑ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	16,65%	16,65%	ΕΛΛΑΔΑ
ΒΙΟΔΙΑΓΝΩΣΗ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	-	14,95%	14,95%	ΕΛΛΑΔΑ

Η αξία των συμμετοχών σε συμμετοχικούς τίτλους προέκυψε από τη εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης που πιστοποιήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή λογιστή και προέκυψε από την αποτίμηση τους σε εύλογες αξίες χρησιμοποιώντας σαν βασική μέθοδο αποτίμησης τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ταξινομήσει τις ανωτέρω συμμετοχές στην κατηγορία επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα.

13. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, οι οποίες εμφανίζονται στο κόστος, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Εγγυήσεις ενοικίων	362	256
Εγγυήσεις σε εταιρείες κοινής ωφέλειας	147	74
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	-
Σύνολο	515	330

14. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Πρώτες Ύλες και λοιπά αναλώσιμα	2.409	1.707
Σύνολο	2.409	1.707

Το κόστος των αναλώσεων αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο στο κόστος πωλήσεων ανέρχεται σε € 1.819 και € 1.592 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (σημ. 30).

Επί των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

15. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Πελάτες (εκτός από συνδεδεμένα μέρη)	68.864	57.633
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 39)	276	182
Γραμμάτια Εισπρακτέα	750	169
Επιταγές Εισπρακτέες	20	20
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(131)	(131)
Σύνολο	69.780	57.873

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής θέσης.

Η κίνηση της συσσωρευμένης πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Πρόσθετη πρόβλεψη χρήσεως (σημ. 34)	(270)	(270)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη (σημ. 33)	139	139
Υπόλοιπο λήξης	(131)	(131)

Στις 31 Δεκεμβρίου, η ανάλυση ενηλικίωσης υπολοίπων απαιτήσεων για τον Όμιλο και την Εταιρία έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2021	<u>Μη Ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο</u>	<u><30 - 90 ημέρες</u>	<u>91-180 ημέρες</u>	<u>> 180 ημέρες</u>	<u>Σύνολο</u>
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0,14%	1,46%	42,28%	98,00%	32,19%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	66.194	1.987	1.845	32.878	102.904
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	94	29	780	32.220	33.123

ΕΤΑΙΡΙΑ					
31/12/2021	<u>Μη Ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο</u>	<u><30 - 90 ημέρες</u>	<u>91-180 ημέρες</u>	<u>> 180 ημέρες</u>	<u>Σύνολο</u>
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0,17%	4,94%	72,07%	95,75%	35,08%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	55.753	506	1.407	31.482	89.148
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	92	25	1.014	30.145	31.276

16. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.441	2.225
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 39)	457	764
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	2.051	-
Προπληρωθέντα έξοδα	191	35
Προκαταβολές σε προμηθευτές - πιστωτές	284	-
Χρεώστες διάφοροι	2.924	2.654
Σύνολα	9.348	5.678
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(258)	(258)
Σύνολο	9.090	5.420

Η κίνηση της συσσωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των λοιπών απαιτήσεων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Πρόσθετη πρόβλεψη χρήσεως (σημ. 34)	(295)	(295)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη (σημ. 33)	37	37
Υπόλοιπο λήξης	(258)	(258)

Το κονδύλι «Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες» αφορά έσοδα που πραγματοποιήθηκαν εντός της περιόδου και τιμολογήθηκαν στον ΕΟΠΥΥ μεταγενέστερα στη χρήση 2022.

17. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Ταμείο	111	62
Καταθέσεις όψεως	9.748	658
Σύνολο	9.859	720

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε Ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεων τους.

18. Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Σύμφωνα με την εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 9.328.134, αποτελούμενο από 9.328.134 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 ανά μετοχή.

Το μετοχικό κεφάλαιο καλύφθηκε από την εταιρία με την επωνυμία "EMD Holdings Sarl", η οποία εισέφερε τις απαιτήσεις της κατά της Παλαιά Εταιρίας που αποτιμήθηκαν σε αξία €6.590.327 και απέκτησε 6.590.327 ονομαστικές μετοχές (ποσοστό 70,65% του συνολικού κεφαλαίου της εταιρίας) και από την εταιρία με

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

επωνυμία "Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ", η οποία εισέφερε τις απαιτήσεις της κατά της Παλαιάς Εταιρίας που αποτιμήθηκαν σε αξία € 2.885.869 και απέκτησε 2.737.807 ονομαστικές μετοχές (ποσοστό 29,35% του συνολικού κεφαλαίου της εταιρίας) ενώ η διαφορά ποσού € 148.062 έχει απεικονιστεί στη διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

19. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά ποσού € 156 για τον Όμιλο αφορούν σε τακτικό αποθεματικό.

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής του Ομίλου και της Εταιρίας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

20. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Τα Μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας ποσού € 111.639 και € 104.206 αντίστοιχα είναι εκφρασμένα σε Ευρώ με κυμαινόμενα επιτόκια. Τα ποσά που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία λαμβανομένου υπόψη ότι ο δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρίας είναι με τρέχοντα επιτόκια της αγοράς.

Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Μητρικής Εταιρίας προέκυψε από την εγκριθείσα συμφωνία εξυγίανσης.

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου περιλαμβάνουν επιπλέον το ομολογιακό δάνειο της θυγατρικής εταιρίας EUROMEDICA ΑΡΩΓΗ Α.Ε. ποσού € 7.433 και υπόλοιπο μακροπρόθεσμου δανείου ποσού € 526 της θυγατρικής εταιρείας ΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε. Κατά τη διάρκεια της περιόδου πραγματοποιήθηκαν πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων ποσού € 17 για τον Όμιλο.

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησής τους, ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια Μητρικής	129.245	129.245
Μακροπρόθεσμα δάνεια θυγατρικών	7.959	-
Μείον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	(25.565)	(25.039)
Σύνολο	111.639	104.206

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Εταιρία

Η Εταιρία ανέλαβε την υποχρέωση να αποπληρώσει εν μέρει τα δάνεια της Παλαιάς Εταιρίας.

Ειδικότερα:

(1) Κατ' αρχήν η Εταιρία ανέλαβε την υποχρέωση να αποπληρώσει τμήμα του Κοινοπρακτικού Δανείου, το οποίο εξεδόθη βάσει του Προγράμματος Έκδοσης Ομολογιακού Δανείου και της Σύμβασης

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κάλυψης με ημερομηνία 06.08.2010. Ομολογιούχοι του ανωτέρω δανείου είναι οι Healthcare Investors II (LLC) Greece και η Τράπεζα Πειραιώς. Το εξοφλητέο κεφάλαιο ανέρχεται σε € 102.700 και συμφωνήθηκε να εξοφληθεί ως εξής:

(α) Υποχρεώσεις ποσού € 12.600, οι οποίες διακρίνονται ως εξής: Τράπεζα Πειραιώς: € 3.837 και HCI II: € 8.763, θα αποπληρωθούν άτοκα σε τρεις δόσεις, η πρώτη των οποίων ύψους € 400 καταβλητέα το 7^ο έτος από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Μεταβίβασης και οι υπόλοιπες δύο, ύψους € 6.100 εκάστη καταβλητέες το 8^ο και 9^ο έτος από την ανωτέρω ημερομηνία.

(β) Υποχρεώσεις ποσού € 30.600, οι οποίες διακρίνονται ως εξής: Τράπεζα Πειραιώς: € 10.868 και HCI II: € 19.732 θα αποπληρωθούν με επιτόκιο ίσο με το Euribor 6-μήνου πλέον περιθωρίου 3%, σε 15 ετήσιες δόσεις αρχής γενομένης από το 1^ο έτος μετά την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Μεταβίβασης και έως το 15^ο έτος μετά από αυτό. Ως προς την αποπληρωμή του κεφαλαίου, οι εννέα πρώτες των δόσεων αποπληρωμής ανέρχονται σε € 80, η 10^η σε € 4.280, η 11^η και 12^η σε € 5.000 και οι υπόλοιπες τρεις σε € 5.200.

(γ) Υποχρεώσεις ποσού € 11.500, οι οποίες διακρίνονται ως εξής: Τράπεζα Πειραιώς: € 3.502 και HCI II: € 7.998 θα αποπληρωθούν από την Εταιρία με επιτόκιο ίσο με το Euribor 6-μήνου πλέον περιθωρίου 3%. Το κεφάλαιο της ανωτέρω υποχρεώσεων θα αποπληρωθεί μέσω εκποίησης των ακινήτων που το εξασφαλίζουν. Μετά το πέρας 15 ετών, το τυχόν υπόλοιπο των εν λόγω υποχρεώσεων όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο εκείνο, θα δύναται να αναχρηματοδοτηθεί (κατόπιν έγκρισης των πιστωτών).

(δ) Υποχρεώσεις ποσού € 48.000, οι οποίες διακρίνονται ως εξής: Τράπεζα Πειραιώς: € 14.618 και HCI II: € 33.382 μεταβιβάζονται, μεταφέρονται και αναλαμβάνονται από την Εταιρία και θα αποπληρωθούν άτοκα μετά το πέρας 15 ετών και μετά την αποπληρωμή όλων των λοιπών δανείων που μεταβιβάζονται στην Εταιρία. Το υπόλοιπο θα δύναται να μετατραπεί σε μετοχές ή/και να αναχρηματοδοτηθεί (κατόπιν έγκρισης των πιστωτών). Οι εν λόγω υποχρεώσεις δεν θα καλύπτονται με εξασφαλίσεις.

(2) Επιπλέον η Εταιρία ανέλαβε να αποπληρώσει το σύνολο του ανεξόφλητου ποσού της Ενδιάμεσης Χρηματοδότησης, η οποία χορηγήθηκε βάσει του Προγράμματος Έκδοσης Ομολογιακού Δανείου και της Σύμβασης Κάλυψης με ημερομηνία 29.05.2020. Ομολογιούχοι του ανωτέρω δανείου είναι οι Healthcare Investors II (LLC) Greece και η Τράπεζα Πειραιώς. Το εξοφλητέο τμήμα ανέρχεται σε € 40.083, εκ των οποίων ποσό € 27.860 αφορά στην HCI II και ποσό € 12.223 στην Τράπεζα Πειραιώς και συμφωνήθηκε να αποπληρωθεί με επιτόκιο ίσο με το Euribor 6-μήνου πλέον περιθωρίου 9,5%. Οι τόκοι εκάστης εκτοκιστικής περιόδου δεν θα εξοφλούνται, θα κεφαλαιοποιούνται και θα ανατοκίζονται κανονικά μαζί με το κεφάλαιο του εν λόγω ομολογιακού δανείου. Το εν λόγω δάνειο θα εξοφληθεί κατά το 61,1% εντός του 1^{ου} έτους από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Μεταβίβασης, κατά το 5% εντός του 2^{ου} έτους από την ανωτέρω ημερομηνία, κατά το 5,8% εντός του 3^{ου} έτους, κατά το 5,9% εντός του 4^{ου} έτους, κατά το 6,3% εντός του 5^{ου} έτους, κατά το 7,8% εντός του 6^{ου} έτους και κατά το υπολειπόμενο 8,1% εντός του 7^{ου} έτους.

(3) Η Εταιρία ανέλαβε επίσης την υποχρέωση να αποπληρώσει τμήμα του ανεξόφλητου ποσού της με αριθμό Θ/201 από 01.11.2007 Σύμβαση Πίστωσης με Ανοιχτό (αλληλόχρεο) Λογαριασμό. Πιστώτρια του ανωτέρω δανείου είναι οι Healthcare Investors II (LLC) Greece. Το εξοφλητέο τμήμα ανέρχεται σε € 6.000 και θα αποπληρωθεί με επιτόκιο ίσο με το Euribor 6-μήνου πλέον περιθωρίου 3%. Το κεφάλαιο του δανείου θα αποπληρωθεί σε 15 ετήσιες δόσεις αρχής γενομένης από το 1^ο έτος μετά την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Μεταβίβασης και έως το 15^ο έτος μετά από αυτό. Ως προς την αποπληρωμή του κεφαλαίου, οι εννέα πρώτες των δόσεων αποπληρωμής θα ανέρχονται σε € 20, η 10^η σε € 520, η 11^η και 12^η σε € 1.000 και οι υπόλοιπες τρεις σε € 1.100.

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας, πλην της υπό (1) (δ) ανωτέρω εξασφαλίζονται – κατά περίπτωση - με υποθήκες επί των ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρίας ή/και τρίτων εταιριών, με ενέχυρα επί μετοχών ιδιοκτησίας της Εταιρίας ή και θυγατρικών εταιριών και με ενέχυρα επί απαιτήσεων της Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες και με ενέχυρα επί απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι του ΕΟΠΥΥ.

Ομολογιακό δάνειο EUROMEDICA ΑΡΩΓΗ Α.Ε.

Με απόφαση της από 29.09.2020 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της θυγατρικής εταιρείας, υπογράφηκε την 30.11.2020 σύμβαση κάλυψης ομολογιακού δανείου ύψους έως € 8 εκατ., η δε εκταμίευση του δανείου με την έκδοση των ομολογιών και την αποπληρωμή των τότε υφιστάμενων ομολογιακών δανείων και μέρους του βραχυπρόθεσμου δανείου ολοκληρώθηκε την 22.01.2021. Τα έξοδα έκδοσης του ομολογιακού δανείου που καταβλήθηκαν ανέρχονται σε € 17 και απεικονίζονται αφαιρετικά του δανείου.

Το ομολογιακό δάνειο έχει επιτόκιο Euribor +3,00%, με αποπληρωμή σε εξαμηνιαίες δόσεις η πρώτη καταβλητέα τον Ιούλιο 2021 ποσού € 50 και η τελευταία καταβλητέα στη λήξη του τον Ιανουάριο 2031 ποσού € 1.200 και έναντι του οποίου εγγράφηκε προσημείωση υποθήκης σε ακίνητα της Εταιρίας ποσού € 10.500 και έγινε εκχώρηση απαιτήσεων από τον ΕΟΠΥΥ. Επίσης στους όρους του ομολογιακού δανείου συμπεριλαμβάνονται και οικονομικές ρήτρες, οι οποίες περιλαμβάνουν προϋποθέσεις διατήρησης συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού δείκτη καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης που είναι ο Δείκτης Συνολικού Καθαρού Δανεισμού προς EBITDA. Η θυγατρική εταιρεία είναι συνεπής με όλους τους όρους της δανειακής σύμβασης.

Ο Όμιλος και η Εταιρία, στις 31.12.2021, δεν είχαν αξιοποιημένα διαθέσιμα πιστωτικά όρια για μακροπρόθεσμα δάνεια.

Το συνολικό έξοδο για τόκους, των μακροπρόθεσμων δανείων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, ανέρχονταν σε € 469 και € 448 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (σημ. 35).

Για την εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί των ακινήτων της Εταιρίας και του Ομίλου, ύψους € 181.660 και € 281.515 αντίστοιχα, υφίσταται εγγύηση από συνδεδεμένο μέρος και τρίτο ποσού € 850 και υφίστανται ενεχυρίαση απαιτήσεων και καταθέσεων χωρίς περιορισμό ποσού (σημ. 5).

21. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αφορούν συμβάσεις μίσθωσης ακινήτων και μεταφορικών μέσων και αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	
	Σύνολο
17/11/2021	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	4.699
Προσθήκες	9.403
Τόκοι μισθώσεων (σημ. 35)	33
Πληρωμές μισθωμάτων	(154)
31/12/2021	13.981
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.581
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.400
Σύνολο	13.981

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σύνολο
17/11/2021	-
Προσθήκες	9.403
Τόκοι μισθώσεων (σημ. 35)	20
Πληρωμές μισθωμάτων	(81)
31/12/2021	9.342
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	775
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.567
Σύνολο	9.342

Οι τόκοι των υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθαν συνολικά σε € 33 και € 20 για τον Όμιλο και την Εταιρία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (σημ. 35).

Οι συνολικές αποπληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις στη χρήση 2021 ανήλθαν σε € 121 και € 61 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

22. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του.

Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρία αναγνωρισμένων αναλογιστών για τη Μητρική Εταιρία και τις θυγατρικές της.

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 για τον Όμιλο και την Εταιρία και την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	1.358	915
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα (σημ. 38)	70	18
Συνολική χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	164	174
Πληρωθείσες παροχές	(67)	(15)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	1.525	1.092

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	30	12
Χρηματοοικονομικό κόστος	1	1
Πρόσθετο κόστος επιπλέον παροχών	39	5
Σύνολο	70	18

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021	ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2021
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,50%	0,50%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	1,80%	1,80%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	1,80%	1,80%
Εκτιμώμενη μέση μελλοντική υπηρεσία	7,79	7,75

Σε περίπτωση αύξησης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,50%, τότε το σύνολο των παροχών θα μειώνονταν κατά 3,76% και θα διαμορφώνονταν σε € 1.468 και € 1.051 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα ενώ σε περίπτωση μείωσης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,50%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα αυξάνονταν κατά 3,96% και θα διαμορφώνονταν σε € 1.585 και € 1.135 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

Σε περίπτωση αύξησης της αναμενόμενης αύξησης των μισθών κατά 0,50%, τότε το σύνολο των παροχών θα αυξάνονταν κατά 3,65% και θα διαμορφώνονταν σε € 1.581 και € 1.132 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα ενώ σε περίπτωση μείωσης της αναμενόμενης αύξησης των μισθών κατά 0,50%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα μειώνονταν κατά 3,51% και θα διαμορφώνονταν σε € 1.471 και € 1.054 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

23. Επιχορηγήσεις παγίων

Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Στη χρήση 2010 η θυγατρική εταιρία EUROMEDICA ΑΡΩΓΗ ΚΕΝΤΡΟ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υπέβαλλε αίτηση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.3299/2004, για την επιχορήγηση επενδυτικού σχεδίου που αφορά στην κατασκευή κέντρου ιατρικής αποθεραπείας και αποκατάστασης δυναμικότητας 194 κλινών συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους € 20.041 έναντι του οποίου δικαιούτο να λάβει επιχορήγηση ποσού € 3.006, ήτοι ποσοστό 15,00% του ενισχυόμενου κόστους.

Τον Νοέμβριο 2011, η θυγατρική εταιρία εισέπραξε την α' δόση ποσού € 1.503 που αφορούσε το 50% της ανωτέρω επιχορήγησης και εκκρεμεί η είσπραξη της β' δόσης ποσού € 1.503. Επιπλέον η θυγατρική εταιρία εκχώρησε σε δανείστρια τράπεζα μέρος από τη β' δόση της επιχορήγησης ποσού € 990 έναντι ισόποσου δανείου που λήφθηκε.

Σημειώνεται ότι είναι σε εκκρεμότητα ο έλεγχος από το αρμόδιο Υπουργείο όλων των δικαιολογητικών που έχει προσκομίσει η θυγατρική εταιρία για να υποστηρίξει ότι έχει υλοποιήσει το επενδυτικό σχέδιο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3299/2004, λαμβανομένου υπόψη ότι είχαν προκύψει ορισμένα τεχνικά θέματα κατά τον αρχικό έλεγχο του Υπουργείου που ενδέχεται να οδηγήσουν σε ανάκληση της απόφασης υπαγωγής.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Υποχρέωση clawback	35.351	17.940
Διακανονισμένες οφειλές ασφαλιστικών ταμείων	211	-
Ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων	22	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.015	15.937
Σύνολο	51.599	33.877

25. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Προμηθευτές (εκτός από συνδεδεμένα μέρη)	14.259	5.844
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (σημ. 39)	265	1.128
Γραμμάτια πληρωτέα	67	-
Σύνολο	14.591	6.972

26. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (σημ. 39)	29	4
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	705	405
Φόροι - τέλη πληρωτέοι	1.621	864
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.373	1.125
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.608	1.114
Πιστωτές διάφοροι	4.381	3.278
Υποχρέωση clawback και λοιπών περικοπών	16.046	8.514
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.595	738
Σύνολο	28.358	16.042

Οι υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες ανέρχονται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 σε € 705 και € 405 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα που θα μεταφερθούν στα έσοδα στην επόμενη χρήση που θα πραγματοποιηθούν οι πωλήσεις.

27. Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι

Οι πληρωμές φόρων εισοδήματος στη χρήση 2021 ανήλθαν σε € 242 για τον Όμιλο ενώ δεν υπήρχαν καταβολές φόρων εισοδήματος για την Εταιρία.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι φόροι εισοδήματος πληρωτέοι του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Τρέχων φόρος εισοδήματος	957	119
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	104	-
Μείον: Προκαταβολή και λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	(650)	(119)
Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις (σημ. 41στ)	376	-
Σύνολο	787	-

28. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου ύψους € 5.429 χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης. Οι εύλογες αξίες των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τα υπόλοιπα των βιβλίων, λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Ο Όμιλος στις 31 Δεκεμβρίου 2021 δεν έχουν αχρησιμοποίητα διαθέσιμα πιστωτικά όρια. Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων την 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν 3,60%.

Το συνολικό έξοδο για τόκους, των βραχυπρόθεσμων δανείων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε € 15 για τον Όμιλο και συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος (σημ. 35).

29. Κύκλος εργασιών

Το σύνολο του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρίας ανέρχεται σε € 11.049 και € 6.673 αντίστοιχα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 ενώ μετά την αφαίρεση των ποσών Clawback ανέρχονται σε € 9.910 και € 5.987 αντίστοιχα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

30. Κόστος πωλήσεων

Το Κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο (σημ. 14)	1.819	1.592
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 38)	2.647	1.691
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.222	1.003
Παροχές τρίτων	1.313	577
Φόροι και τέλη	161	120
Διάφορα έξοδα	183	146
Αποσβέσεις (σημ. 5,6,8)	606	317
Σύνολο	8.951	5.446

31. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 38)	559	278
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	203	-
Παροχές τρίτων	160	58
Φόροι και τέλη	14	0
Διάφορα έξοδα	55	12
Αποσβέσεις (σημ. 5,6,8,9)	50	18
Σύνολο	1.041	366

32. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 38)	130	20
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	67	-
Παροχές τρίτων	38	6
Φόροι και τέλη	83	60
Αποσβέσεις (σημ. 5,8)	14	3
Σύνολο	332	89

33. Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Έσοδα από ενοίκια (σημ. 41ε)	29	29
Έσοδα από προμήθειες - μεσιτείες	168	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (σημ.15,16)	176	176
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	110	112
Λοιπά έσοδα	594	426
Σύνολο	1.077	743

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

34. Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	7	-
Ζημία από διαγραφή απαιτήσεων	498	498
Απομείωση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων (σημ. 15,16)	565	565
Πρόβλεψη αποζημίωσης αδείας προσωπικού (σημ. 38)	1.103	1.103
Αποσβέσεις (σημ. 5,6)	530	530
Άλλα έξοδα	266	1.081
Σύνολο	2.969	3.777

35. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων (σημ. 20)	469	448
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων (σημ. 28)	15	-
Τόκοι μισθώσεων (σημ. 21)	33	20
Ζημία από απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς (σημ. 10, 11)	1.132	1.363
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	25	13
Σύνολο	1.674	1.844

36. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(225)	(119)
Αναβαλλόμενος φόρος στα αποτελέσματα	684	611
Σύνολο φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα	459	492
Αναβαλλόμενος φόρος στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	36	38
Σύνολο φόρου στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	495	530

Τον Μάιο 2021 τέθηκε σε ισχύ ένας νέος φορολογικός νόμος στην Ελλάδα (Ν. 4799/2021). Ο νέος φορολογικός νόμος εισήγαγε ορισμένες τροποποιήσεις στη φορολογία εισοδήματος νομικών προσώπων όπως είναι η μείωση του φορολογικού συντελεστή από 24%, που ίσχυε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020, σε ποσοστό 22% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2021.

Την 31η Δεκεμβρίου 2021, ορισμένες θυγατρικές είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους € 6.464, για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στη βάση ότι η διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη, για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή.

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Ζημίες προ φόρων	(3.980)	(4.792)
Φόρος υπολογιζόμενος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (2021: 22%)	(928)	(1.054)
Φορολογική επίδραση μη εκπιπόμενων δαπανών	1.387	1.546
Σύνολο φόρων στα αποτελέσματα	459	492

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημίες που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που ένα περιουσιακό στοιχείο πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	(2.554)	-
Πίστωση στα αποτελέσματα	684	611
Πίστωση στα λοιπά εισοδήματα	36	38
Υπόλοιπο λήξης	(1.834)	649

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και παθητικού του Ομίλου και της Εταιρίας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία παραθέτοντας την επίδραση στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα:

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ

	17/11/2021	Προσθήκες από συμφωνία εξυγίανσης (σημ. 1)	Χρεώσεις στα αποτελέσματα	Χρεώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις					
Δικαιώματα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων	-	(17)	(3)	-	(20)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	-	(6.433)	(29)	-	(6.462)
	-	(6.450)	(32)	-	(6.482)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις					
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	1	(3)	-	(2)
Αποθέματα	-	1	(1)	-	0
Εμπορικές και λοιπές απατήσεις	-	2.458	479	-	2.937
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-	1.132	4	36	1.172
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	-	184	236	-	420
Φορολογικές ζημιές	-	121	-	-	121
	-	3.897	715	36	4.648
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	-	(2.553)	683	36	(1.834)
Η Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναλύεται ως εξής:					
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις					2.812
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις					(4.646)

ΕΤΑΙΡΙΑ

	17/11/2021	Πιστώσεις στα αποτελέσματα	Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	-	(17)	-	(17)
	-	(17)	-	(17)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	(3)	-	(3)
Εμπορικές και λοιπές απατήσεις	-	385	-	385
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	2	-	2
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-	1	38	39
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	-	243	-	243
	-	628	38	666
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	-	611	38	649

37. Συνεργασία με ΕΟΠΥΥ - Περικοπή Rebate - Clawback

Στο πλαίσιο εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής σταθερότητας, αιφνιδιαστικά και μονομερώς, την 23/7/2013 ψηφίστηκε ο Ν. 4172/2013 στο άρθρο 100 του οποίου καθορίζονται ότι:

α) Η μηνιαία δαπάνη του ΕΟΠΥΥ για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσήλια και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υγείας, δε μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων

πιστώσεων του προϋπολογισμού του. Για το υπερβάλλον ποσό τίθεται σε εφαρμογή αυτόματος μηχανισμός επιστροφών (clawback) από τους ιδιώτες παρόχους, υπολογιζόμενο σε εξαμηνιαία βάση ως διαφορά μεταξύ της προϋπολογισμένης και της πραγματικής δαπάνης, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές Rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού.

β) Περαιτέρω καθορίζεται και επιπλέον κλιμακούμενο ποσοστό επιστροφής (Rebate), επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσήλια, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσιοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους. Το ποσό έκπτωσης (Rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση. Στις 2/8/2018, δημοσιεύθηκε από το Υπουργείο Υγείας η απόφαση υπ. αριθμ. Γ3γ/Γ.Π.58976, με την οποία ορίζεται νέα κλίμακα υπολογισμού της έκπτωσης Rebate επί των μηνιαίων δαπανών που ο πάροχος υποβάλλει ηλεκτρονικά προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., πριν την προσθήκη του Φ.Π.Α. Οι διατάξεις της απόφασης αυτής, τυγχάνουν εφαρμογής τόσο επί των ισχυουσών συμβάσεων όσο και επί όσων θα συναφθούν στο μέλλον μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας. Η εφαρμογή της παρούσας υπουργικής απόφασης έχει ισχύ από 1/8/2017.

Οι ως άνω ρυθμίσεις τέθηκαν σε ισχύ με αναδρομική εφαρμογή, από την 1/1/2013, καθιστώντας την δυνατότητα της διοικητικής και οικονομικής προσαρμογής των παρόχων παντελώς αδύνατη. Σημειώνεται επιπλέον ότι ο ΕΟΠΥΥ δύναται να συμψηφίζει ποσά επιστροφής (Clawback), με ισόποσες οφειλές του προς τους παρόχους εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους, όπως αυτές προκύπτουν από τα νόμιμα παραστατικά τους.

Οι διατάξεις των αναφερόμενων περιπτώσεων (α) και (β) είχαν αναδρομική ισχύ από 1/1/2013 και διάρκεια έως 31/12/2015. Ωστόσο, στο πλαίσιο τήρησης των προϋποθέσεων που έθεσε στις 12/7/2015 η Σύνοδος Κορυφής της Ευρωζώνης ώστε να εξεταστεί το αίτημα της Ελλάδας για οικονομική βοήθεια από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ESM), το ελληνικό κοινοβούλιο στις 14/8/2015 ενέκρινε τα συμφωνημένα προαπαιτούμενα βάσει των οποίων προβλέπεται η συνέχιση εφαρμογής των ανωτέρω μέτρων για Clawback και Rebate και για τα έτη 2016-2019. Τέλος, στο πλαίσιο επικαιροποίησης των δημοσιονομικών μέτρων για την περίοδο 2018 – 2021 οι διατάξεις για Clawback παρατάθηκαν έως το 2022.

Οι κλινικές του Συνδέσμου Ελληνικών Κλινικών (ΣΕΚ), καθώς και άλλες ιδιωτικές κλινικές που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παροχής υπηρεσιών υγείας, έχουν προσφύγει στην Ελληνική Δικαιοσύνη για την ακύρωση των ανωτέρω αποφάσεων. Ειδικότερα, κατά των ανωτέρω περικοπών και μονομερών συμψηφισμών από την πλευρά του ΕΟΠΥΥ ο Όμιλος έχει προβεί σε σειρά προσφυγών, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Πρόθεση της Διοικήσεως είναι η εξάντληση όλων των νόμιμων μέσων προκειμένου να ανατρέψει ή βελτιώσει κατά το δυνατό την σε βάρος της σημερινή θέση έναντι των μονομερών αποφάσεων του Δημοσίου που σχετίζονται με τις περικοπές ή μονομερείς συμψηφισμούς του ΕΟΠΥΥ.

Ο λογιστικός χειρισμός των rebate και clawback παρατίθεται στη σημείωση 2.3.19 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιπρόσθετα αξίζει να σημειωθεί πως βάσει των διατάξεων του Ν. 4647/2019 (ΦΕΚ 204 Α' / 16-12-2019) (Α' 204), της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 4613 Β'/19-10-2020) και της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 77678 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 5394 Β' /08-12-2020) ο ΕΟΠΥΥ έδωσε τη δυνατότητα στους παρόχους υγείας για ένταξη της υποχρέωσης του Clawback και του Rebate 2013 – 2019, στην ρύθμιση των 120 δόσεων. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας αποφάσισε να κάνει χρήση της εν λόγω ευνοϊκής διάταξης και προχώρησε στην ένταξη στην παραπάνω ρύθμιση, με την επιφύλαξη περί της μη παραίτησής της από τα ασκηθέντα ένδικα βοηθήματα κατά των ως άνω πράξεων του ΕΟΠΥΥ, ως εκτίθενται ανωτέρω.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημειώνεται πως σε εφαρμογή του άρθρου 72 του Ν.4812/2021 (ΦΕΚ Α'110) ο ΕΟΠΥΥ εκκίνησε την διαδικασία προείσπραξης σε ποσοστό 70% του ποσού αυτόματης επιστροφής (Clawback) από τους συμβεβλημένους παρόχους, όπως η Μητρική και οι θυγατρικές εταιρίες, κατά την εξόφληση μηνός δαπάνης Μαΐου 2021.

38. Κόστος μισθοδοσίας - Προσωπικό

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	3.259	2.416
Εργοδοτικές εισφορές	1.025	655
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	85	3
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σημ. 22)	70	18
Σύνολο	4.439	3.092

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Κόστος πωληθέντων (σημ.30)	2.647	1.691
Έξοδα διοίκησης (σημ. 31)	559	278
Έξοδα διάθεσης (σημ. 32)	130	20
Λοιπά έξοδα (σημ. 34)	1.103	1.103
Σύνολο	4.439	3.092

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην Εταιρία έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Αριθμός εργαζομένων		
Μισθωτοί	1.810	1.083

39. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από την ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος έχουν απαλειφθεί έσοδα και έξοδα, που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών της καθώς επίσης και των θυγατρικών εταιριών μεταξύ τους. Αυτές οι συναλλαγές αφορούν πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, τα εκκρεμή υπόλοιπα και οι λοιπές συναλλαγές κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	17/11-31/12/2021	17/11-31/12/2021
Πωλήσεις/Έσοδα από συνδεδεμένα μέρη	-	111
Έξοδα προς συνδεδεμένα μέρη	-	1.724
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 15,16)	734	946
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (σημ. 25,26)	294	1.132

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Επιπλέον η Μητρική Εταιρία και ο Όμιλος έχει υποχρέωση προς τους μετόχους της που απορρέει από δανειακές υποχρεώσεις και συγκεκριμένα οφείλεται ποσό € 90.134 στην ΗCI II και € 39.111 στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. (σημ. 20), λαμβάνοντας υπόψη την προεξόφληση η οποία έχει εφαρμοστεί.

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά.

Η αξία των απαιτήσεων από συνδεδεμένα μέρη αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία των απαιτήσεων όπως αποτιμήθηκε από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα με βάση τη συμφωνία εξυγίανσης και αποτελείται από μικτό ποσό απαιτήσεων € 2.863 και € 1.935 για την Εταιρία και τον Όμιλο αντίστοιχα, μειωμένο με προβλέψεις απομείωσης ποσού € 1.917 και € 1.202 για την Εταιρία και τον Όμιλο αντίστοιχα.

Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, η Μητρική Εταιρία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων συνολικού ύψους € 607 η οποία σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από θυγατρικές εταιρίες.

Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Αμοιβές μελών διοίκησης

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την ιδιότητα τους αυτή κάθε αυτή, δεν έλαβαν αμοιβές για τη χρήση 17 Νοεμβρίου – 31 Δεκεμβρίου 2021 όσον αφορά την Εταιρία.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 οι αμοιβές μελών της διοίκησης στον Όμιλο ανήλθαν σε € 32.

Αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που προέκυψε βάσει αναλογιστικής μελέτης δεν περιλαμβάνεται ποσό που αφορά τα μέλη της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου.

40. Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Την 07.07.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν πρότεινε τη διανομή μερίσματος λόγω συσσωρευμένων ζημιών. Η πρόταση αυτή τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

41. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρίας ή του Ομίλου.

Παθητικό: Ως προς τις υποχρεώσεις της Παλαιάς Εταιρίας, οι οποίες εμπίπτουν στο Μεταβιβαζόμενο Παθητικό και μεταβιβάσθηκαν στην Εταιρία μας, η Συμφωνία Εξυγίανσης προβλέπει σαφώς ότι – για την

επιδίωξη των υποχρεώσεων αυτών από κάθε πιστωτή – η κυρωθείσα Συμφωνία Εξυγίανσης αποτελεί εκτελεστό τίτλο (άρθρο 14.10 της Συμφωνίας εξυγίανσης και αρ. 106γ παρ. 5 ν 3588/2007) με συνέπεια να μην απαιτείται η έναρξη δικαστικής διεκδίκησης για την επιδίωξη της είσπραξής τους από τους τρίτους, εφ' όσον η Εταιρία δεν καταβάλει αυτές εμπρόθεσμα. Αυτονόητα, για όσο διάστημα τηρούνται οι προβλέψεις της Συμφωνίας Εξυγίανσης, οι πιστωτές υποχρεούνται να απέχουν από κάθε επιδίωξη είσπραξης αυτών κατά της Εταιρίας.

Επιπλέον, εντός του 2021 δεν ασκήθηκε οποιαδήποτε αγωγή ούτε ελήφθη οποιοδήποτε δικαστικό μέτρο κατά της Εταιρίας. Κατά το 2022, οι μόνες δικαστικές επιδίωξεις που έχει εισαχθεί κατ' αυτής αφορούν σε δύο (2) αγωγές συνολικού ύψους αιτήματος περί τα € 2.400, οι οποίες αφορούν σε απαιτήσεις επί επικαλούμενου ιατρικού σφάλματος. Σε αμφότερες τις περιπτώσεις, οι υποθέσεις δεν αφορούν πρωτογενώς την Εταιρία μας αλλά άλλη εταιρία ενώ με τις αγωγές επιχειρείται – για νομικούς λόγους - να επεκταθεί η ευθύνη των πρωτογενώς υπόχρεων εταιριών και στην Εταιρία μας.

Αναλύονται (α) σε αγωγή που ασκήθηκε στις 23.02.2022 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, λόγω ιατρικού σφάλματος του συνεναγόμενου ιατρού, η οποία στρέφεται και κατά λοιπών προσώπων και η οποία πιθανολογείται σφόδρα ότι θα απορριφθεί, τουλάχιστον ως προς την Εταιρία μας και (β) στην από 28.04.2022 Κλήση με την οποία οι ενάγοντες συνεχίζουν αγωγή που είχαν ασκήσει το 2019 κατά ιατρού και της Παλαιάς Εταιρίας για αποζημίωση λόγω ιατρικού σφάλματος, επιχειρώντας να επεκτείνουν την τυχόν ευθύνη της Παλαιάς Εταιρίας και κατά της Εταιρίας. Δεν πιθανολογείται η ευδοκίμηση της αγωγής ως προς την Εταιρία.

Ενεργητικό: Ως προς τις εκκρεμείς απαιτήσεις της Εταιρίας, επισημαίνεται ότι βάσει του όρου 10.1. της Συμφωνίας Εξυγίανσης μεταφέρονται και μεταβιβάζονται στην Εταιρία όλες οι αγωγές και λοιπά ένδικα βοηθήματα που είχαν ασκηθεί από την Παλαιά Εταιρία και είναι απαραίτητες για την είσπραξη των απαιτήσεων του Μεταβιβαζόμενου Ενεργητικού, όπως αυτές, ενδεικτικά, περιγράφονται και απεικονίζονται στο Παράρτημα 14 της Συμφωνίας Εξυγίανσης. Στις αγωγές αυτές περιλαμβάνονται **(α)** οι αγωγές για απαιτήσεις από ανείσπρακτα νοσήλεια, **(β)** οι αγωγές, προσφυγές και αιτήσεις ακύρωσης της Παλαιάς Εταιρίας κατά του ΕΟΠΥΥ για την ακύρωση των βεβαιώσεων ποσών αυτόματης επιστροφής (Clawback) και ποσών επιστροφής (Rebate) από το 2013 έως σήμερα και (γ) μεμονωμένες υποθέσεις, συνολικού ποσού € 45 περίπου.

Εντός του 2022, η Εταιρία μας άσκησε ενώπιον των Διοικητικών Δικαστηρίων διοικητική προσφυγή και ανακοπή, αμφισβητώντας το ύψος των υποχρεώσεων της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίες μεταβιβάστηκαν σε αυτή και ειδικότερα ισχυριζόμενοι ότι το ύψος των μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων υπερβαίνει κατά € 740 + € 1.330 = € 2.070.

β. Εγγυητικές επιστολές

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων κατά την 31.12.2021.

γ. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν δέσμευση για κεφαλαιουχικές δαπάνες που αφορούν την απόκτηση μηχανολογικού εξοπλισμού. Το συνολικό κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο πόσο των € 4.724 από το οποίο έχει αναγνωρισθεί στα ενσώματα πάγια στοιχεία ποσό ύψους € 462 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021.

δ. Υποχρεώσεις από βραχυπρόθεσμες μισθώσεις – Ως μισθωτής

Την 31η Δεκεμβρίου 2021 ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν βραχυπρόθεσμες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσαν την ενοικίαση κτιριακών εγκαταστάσεων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως τον Νοέμβριο 2022.

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και ανέρχονται σε € 53 και € 42 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Το κόστος των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων έχει επιβαρύνει αναλογικά το κόστος πωληθέντων και τα έξοδα διοίκησης.

ε. Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων κτιρίων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως τον Ιούλιο 2025.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2021	31/12/2021
Μέχρι 1 έτος	640	445
Από 1 έως και 5 έτη	1.374	936
Σύνολο	2.014	1.381

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 και ανέρχονται σε € 29 και € 28 για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

στ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της υπόκεινται σε φορολογία εισοδήματος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Κατά την κανονική ροή των εργασιών τους λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος.

Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, για όλες τις εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις τους ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές, εκδίδεται Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τους ίδιους νόμιμους ελεγκτές που ελέγχουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2021 η Μητρική Εταιρία και οι θυγατρικές εταιρίες έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Αναφορικά με τις θυγατρικές εταιρίες, τα βιβλία και στοιχεία τους δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναλύονται κατωτέρω και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, δεν έχουν καταστεί οριστικές. Οι θυγατρικές εταιρίες δεν έχουν λάβει Εντολή Ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις τους.

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη διαχειριστική χρήση από 17 Νοεμβρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Θυγατρική Εταιρία	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΓΕΝΕΣΙΣ ΑΕ	-
EUROMEDICA - ΑΡΩΓΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε	-
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ	-
EUROMEDICA (ΓΙΟΥΡΟΜΕΝΤΙΚΑ) Ι.Α.Ε	2016-2020
ΞΕΝΩΝΕΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	2016-2021
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΙΑΕ	2016-2021
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΑΕ	-
EUROMEDICA ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ	2016-2021
ΖΩΗ - ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	2016-2021
EUROMEDICA ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	2016-2020
ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΟ ΙΑΕ	2016-2020
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ	
ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ ΙΑΕ	2016-2020
EUROMEDICA - ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ	2016-2020
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΑΞΟΝΙΚΟΣ ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΣ Ι.Α.Ε. -	
ΤΟΥΜΠΑ	2016-2020
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ	
ΠΙΕΡΙΑΣ Ι.Α.Ε	2016-2020
MEDISS ΙΚΕ	2020-2021
EUROMEDICA.MD ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	2016-2020
EUROMEDNET ΙΚΕ	2021

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α.) και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Ο Όμιλος έχει προβεί στην διενέργεια σχετικής πρόβλεψης ποσού € 376 (σημ. 27) για πιθανές μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές αν και την παρούσα χρονική στιγμή δεν ήταν δυνατόν να προσδιοριστεί με ακρίβεια το ύψος των επιπλέον φόρων και προστίμων που πιθανόν να επιβληθούν καθώς αυτό εξαρτάται από τα ευρήματα του φορολογικού ελέγχου. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

42. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Οι μέτοχοι της Εταιρείας ήρθαν σε καταρχήν συμφωνία για την απορρόφηση του Ομίλου EUROMEDICA από την εταιρεία ΗΜΙΘΕΑ ΜΑΕ, ιδιοκτήτρια του νοσοκομείου ΕΡΡΙΚΟΣ ΝΤΥΝΑΝ. Στόχος της συμφωνίας είναι η δημιουργία ενός από τους μεγαλύτερους ομίλους Υγείας στην Ελλάδα, όπου η ΗΜΙΘΕΑ, μετά την ολοκλήρωση της απορρόφησης, θα διαθέτει έναν πλήρως καθετοποιημένο Όμιλο με παρουσία στην πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια περίθαλψη, και σε Κέντρα Αποθεραπείας και Αποκατάστασης, με ευρεία γεωγραφική κάλυψη της Ελληνικής Επικράτειας.

Η διαδικασία απορρόφησης αναμένεται να ξεκινήσει σύντομα και η ολοκλήρωσή της θα τελεί υπό την έγκριση των αρμόδιων Αρχών Ανταγωνισμού και τη λήψη των προβλεπόμενων στον νόμο εταιρικών εγκρίσεων.

Δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2022

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΟΥΜΑΝΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 096657



ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ ΚΟΜΝΗΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205263

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΩΝ
ΟΜΙΛΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ



ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΚΕΛΕΠΟΥΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 645250



ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 421631
Α' ΤΑΞΕΩΣ 0120452



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΚΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 105592
Α' ΤΑΞΕΩΣ 0131847